

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/puente-de-vallecas-numancia-28038/4776653/>

appartement à vendre Puente De Vallecas-Numancia, Madrid Capital



Magnifique appartement de 147 m2 construit avec terrasse de 34 m2 dans une urbanisation fermée avec piscine, concierge et salle communautaire.

La propriété est distribuée en un salon spacieux et lumineux avec accès direct à la terrasse, trois chambres, dont deux avec placards, une cuisine entièrement équipée, une zone de séchage, deux salles de bain complètes dont une en marbre, un hall d'entrée, un couloir et une pièce de rangement de 8 m2.

La propriété est en parfait état, avec chauffage au gaz naturel, pré-installation de la climatisation dans toutes les pièces, plancher en bois, fenêtres Climalit et porte d'entrée renforcée.

Excellent emplacement, à 2 minutes de la station de métro Nueva Numancia et très bien relié à la M30. Option de place de parking : +15.000€. PAS D'AGENCES.

Caractéristiques de base

- 147 m² construits
- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Terrasse
- Seconde main/bon état
- Penderies encastrées
- Salle de stockage

- Construit en 2007

- Chauffage individuel : Gaz naturel

Bâtiment

- Extérieur du rez-de-chaussée

- avec ascenseur

Équipement

- Piscine

Certificat énergétique

- Consommation : 261 kWh/m² par an

- Émissions : 55 kWh/m² par an

sommaire

Espagne-immobilier id: **4776653**
référence: -
proche ou à : **Puente De Vallecas-
Numancia**
region : **Madrid Capital**
type de bien: **appartement**
chambres: **3**
surface du bien : **147 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 280.000**

contact

naam: **Jose F**
parlez: **espagnol**
telephone: **pas disponible**