

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/quatre-carreres-malilla-46026/5190376/>

appartement à vendre Quatre Carreres Malilla, Valencia



Appartement neuf exclusif dans l'unique Skyline de la nouvelle construction située à seulement 6 minutes du centre de Valence, de la rivière Turia ou de la Cité des Arts et des Sciences.

La maison dispose de matériaux de la marque exclusive "Porcelanosa", d'armoires encastrées, d'énergie aérothermique, d'une salle de bains privative dans la chambre principale, d'un dressing et d'une cuisine entièrement meublée avec des meubles élégants et entièrement équipée de tous les appareils électriques avec leur garanties respectives (réfrigérateur, four, plaque à induction, hotte aspirante, micro-onde, lave-vaisselle et lave-linge).

Cette maison particulière appartient à un immeuble à l'architecture avant-gardiste qui dispose d'espaces communs, parmi lesquels des terrasses chillout avec vue panoramique sur la ville, piscine extérieure, couloir de nage intérieur chauffé, salle de sport entièrement équipée, vestiaires, aire de jeux pour enfants, communauté locale et espace de coworking. Cet incroyable complexe résidentiel a été conçu sur la base de normes de durabilité et d'économie d'énergie, pour lesquelles il a obtenu le prestigieux certificat européen BREEAM de durabilité et de qualité. Cela signifie des avantages économiques importants pour leurs propriétaires, réduisant la consommation d'énergie de 50 à 70 %, la consommation d'eau est jusqu'à 40 % inférieure et les coûts d'exploitation et de maintenance sont réduits de 7 à 8 %. Le complexe résidentiel unique est immergé dans une zone nouvellement construite qui dispose de tous les services qui l'entourent (centre éducatif, hôpital, aire de jeux pour enfants, magasins, etc.).

De plus, la maison dispose d'un garage, d'un débarras et d'un parking à vélos inclus dans le prix.

sommaire

Espagne-immobilier id: **5190376**
référence: -
proche ou à : **Quatre Carreres Malilla**
region : **Valencia**

contact

naam: **sandra de la Torre**
parlez: **anglais, espagnol**
telephone: **+34638928921**

type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	122 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 369.000