

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/rojales-03170/6368261/>

## appartement à vendre Rojales, Baix Segura



Nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement 1 chambre entièrement rénové, offrant un cadre de vie moderne avec une distribution ouverte et prêt à emménager immédiatement. Le bien n'a jamais été habité depuis la rénovation, représentant une première occupation.~L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec espace salle à manger en plan ouvert, relié à une cuisine ouverte entièrement équipée disposant de nombreux rangements. La cuisine est dotée d'électroménagers intégrés neufs de haute qualité, incluant réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge.~La chambre double est équipée d'un ventilateur de plafond avec éclairage intégré, tandis que le séjour bénéficie de la climatisation. Le bien dispose également d'un système d'alarme et d'une salle de bains moderne.~La rénovation a été réalisée selon des standards élevés, comprenant :~Murs lissés avec éclairage LED indirect~Nouveau sol vinyle dans tout l'appartement~Nouvelles fenêtres à double vitrage et isolation phonique, conformes aux normes actuelles d'efficacité énergétique~L'appartement offre de vues dégagées sur Torrevieja, avec vue lointaine sur la mer et les lacs salés.~Situé dans un quartier résidentiel établi, à côté d'une piscine publique, et à distance de marche des commerces, supermarchés, bars et restaurants. Le centre de Ciudad Quesada est accessible en quelques minutes en voiture et les plages de Guardamar del Segura se trouvent à environ 15 minutes.~Un appartement neuf, jamais occupé, idéal comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation principale.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6368261</b>
id:	
référence:	<b>11435</b>
proche ou à :	<b>Rojales</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>1</b>
surface du bien :	<b>34 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Alegria International</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34966444434</b>

surface du terrain :

- m<sup>2</sup>

prix:

€ 94.500