

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6252511/>

## appartement à vendre Roses, Alt Empordà



IMOVILLA ROSES ADVICATS présente ce charmant appartement stratégiquement situé au cœur du centre de Roses, à seulement 200 mètres de la plage et à quelques pas des commerces locaux, créant ainsi un environnement dynamique et confortable. Avec un tel emplacement privilégié, les restaurants sont également à seulement 5/10 minutes à pied, offrant une commodité exceptionnelle.~L'appartement se compose d'un salon confortable qui communique avec une terrasse spacieuse de 85 m2, offrant un espace extérieur pour se détendre, profiter du temps et socialiser. La cuisine indépendante et bien équipée a un accès direct à la même terrasse, ce qui permet de servir des repas à l'extérieur ou simplement de profiter de la vue.~L'appartement comprend deux chambres, dont l'une a accès à une petite terrasse supplémentaire, offrant un coin plus privé et plus calme. En outre, l'appartement dispose d'une salle de bains attenante qui comprend une salle de bains avec douche, offrant ainsi un espace privé et confortable.~~En résumé, cet appartement du centre de Roses offre non seulement un confort intérieur moderne, mais aussi la possibilité de profiter au maximum de la vie en plein air grâce à ses deux terrasses, sa proximité avec la plage et son accès pratique aux commodités locales.~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6252511</b>
id:	
référence:	<b>15v996</b>
proche ou à :	<b>Roses</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>106 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 223.500</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Immovilla Roses</b>
naam:	<b>Immovilla Roses Immovilla</b>
	<b>Roses</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34610031609</b>