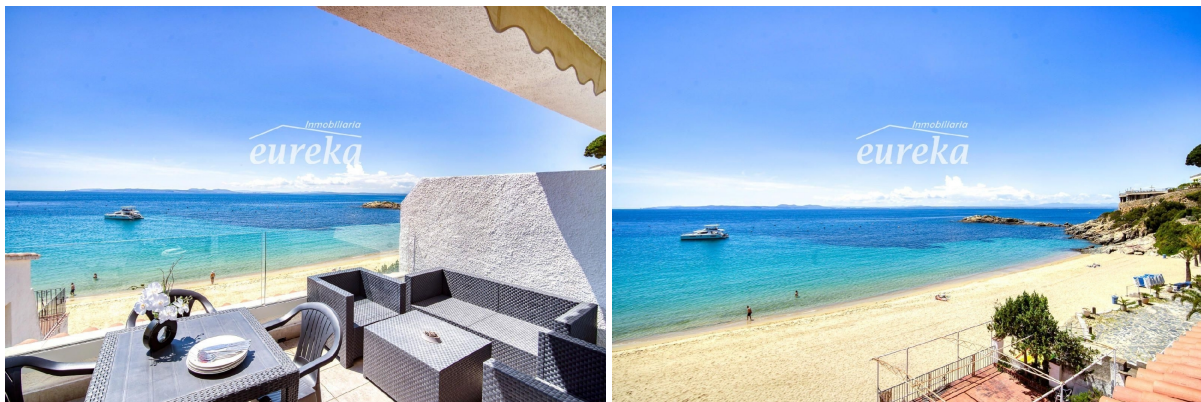


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6364522/>

## appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Découvrez ce bijou de la Costa Brava : un magnifique appartement entièrement rénové, situé en première ligne de mer, sur la très prisée plage de l'Almadraba à Roses. Un cadre naturel exceptionnel, idéal pour se détendre et profiter de la Méditerranée dans l'une des plus belles criques de la région. Le bien comprend une chambre, une salle de bain complète, une cuisine américaine entièrement équipée et un salon-salle à manger lumineux avec climatisation, ouvrant sur une superbe terrasse de 10m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur la mer. L'appartement dispose également d'une place de parking privée dans la résidence, un avantage considérable en matière de confort et de sécurité. Et surtout : le bien possède une licence touristique, ce qui permet une rentabilité immédiate dès le premier jour, idéale pour la location saisonnière. Une occasion unique de vivre en bord de mer ou d'investir dans l'un des emplacements les plus exclusifs de Roses.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6364522</b>
id:	
référence:	<b>2510</b>
proche ou à :	<b>Roses</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>1</b>
surface du bien :	<b>46 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 370.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Agencia Eureka</b>
naam:	<b>Catrin Kohl</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>+34 972 257 590</b>