

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6377858/>

appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Ce bel appartement se compose d'un séjour/salle à manger avec une cuisine de type office et accès à une terrasse vitrée d'environ 10 mètres carrés avec vue dégagée, une chambre avec placards intégrés et une salle de bain avec douche.

L'appartement a une superficie construite d'environ 54 mètres carrés avec une surface utile d'environ 49 mètres carrés. Son état de conservation est très bon, mais il peut être amélioré avec une réforme. Il a une porte d'entrée sécurisée. L'appartement est au deuxième étage de l'immeuble orienté nord-est, et est situé dans un quartier résidentiel calme de Santa Margarita, très proche des canaux navigables, à environ 1.700 mètres de la plage de sable et de la promenade maritime, et à environ 3.300 mètres du centre de la ville de Roses. Le bâtiment dispose d'un ascenseur et il y a des places de parking devant.

L'appartement est idéal pour passer d'agréables vacances d'été, loin du bruit. Il existe la possibilité d'acheter un garage privé avec une surface utile de 24 m² dans le même immeuble pour (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'achat (ITP ou TVA, notaire, registre foncier et gestion). Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le bien est vendu dans son état actuel. Les informations fournies sont indicatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

sommaire

Espagne-immobilier	6377858
id:	
référence:	1416
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	54 m²
surface du terrain :	- m²
prix:	€ 122.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590