

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6378106/>

## appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Découvrez ce studio confortable et entièrement rénové, bénéficiant d'une licence touristique. D'une superficie d'environ 44 m2, il est idéalement situé dans une résidence prisée offrant de nombreux services, dont une piscine et des courts de tennis. Orienté est et à proximité de la plage et des commerces, ce studio lumineux dispose d'une cuisine ouverte sur un espace repas et un séjour. De là, vous accédez à une terrasse où vous pourrez vous détendre en profitant d'une vue imprenable sur les montagnes et la piscine de la résidence. Ce bien représente un excellent investissement, que ce soit comme résidence secondaire ou pour la location saisonnière, grâce à sa licence. La résidence met à votre disposition une piscine pour vous rafraîchir lors des chaudes journées d'été. Ce studio est équipé d'une climatisation réversible et son orientation est garantie une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée. Construit en 1978 et en bon état, ce studio est idéal pour ceux qui recherchent un havre de paix. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir ce charmant studio au sein de la résidence 600, un lieu où se conjuguent tranquillité et beauté. Contactez-nous pour plus d'informations ! Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente (droits d'enregistrement ou TVA, frais de notaire, frais d'inscription au registre foncier et frais administratifs). Les honoraires d'agence immobilière sont inclus dans le prix. Le bien est vendu en l'état. Les informations fournies sont données à titre indicatif et peuvent contenir des erreurs ou des omissions involontaires.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6378106</b>
id:	
référence:	<b>A0219</b>
proche ou à :	<b>Roses</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>44 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Spain Your Home</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972550083</b>

prix:

**€ 135.000**