

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6383101/>

## appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Découvrez cet appartement exclusif en rez-de-chaussée, situé dans un immeuble de 2007 en première ligne de mer, dans le quartier de Salatar (Roses). Entièrement rénové dans un style moderne et élégant, il offre une atmosphère chaleureuse et contemporaine, idéale pour profiter de la Méditerranée tout au long de l'année. Le logement dispose de deux chambres et de deux salles de bains complètes, ainsi qu'un lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte et accès direct à une terrasse privée au rez-de-chaussée, parfaite pour contempler la mer. Équipé de climatisation et de chauffage, ce bien garantit un confort en toute saison. L'immeuble dispose d'une piscine communautaire et d'espaces verts. Une place de parking privée au sous-sol de l'immeuble est incluse pour plus de commodité. Un appartement unique avec vue sur la mer et toutes les commodités pour y vivre ou y passer ses vacances dans l'un des quartiers les plus privilégiés de Roses.

### sommaire

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6383101</b>     |
| id:                  |                    |
| référence:           | <b>2594</b>        |
| proche ou à :        | <b>Roses</b>       |
| region :             | <b>Alt Empordà</b> |
| type de bien:        | <b>appartement</b> |
| chambres:            | <b>2</b>           |
| surface du bien :    | <b>65 m2</b>       |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>        |
| prix:                | <b>€ 480.000</b>   |

### contact

|                    |  |
|--------------------|--|
| agence immobilier: | <b>Agencia Eureka</b>                            |
| naam:              | <b>Catrin Kohl</b>                               |
| parlez:            | <b>allemand, anglais,<br/>espagnol, français</b> |
| telephone:         | <b>+34 972 257 590</b>                           |