

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6383141/>

appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Appartement lumineux à vendre à Santa Margarita – Roses, situé à seulement 200 mètres de la mer et entouré de supermarchés, restaurants et de toutes les commodités nécessaires. Un emplacement privilégié alliant la tranquillité d'un quartier résidentiel à la facilité d'avoir la plage et la promenade maritime à quelques pas. Le bien offre 47 m² articulés autour d'un vaste séjour-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, s'ouvrant directement sur une agréable terrasse vitrée de 9 m² — idéale pour profiter en toute saison tout en contemplant les vues dégagées sur les montagnes et le paysage environnant. L'appartement dispose d'une chambre double avec placard encastré et accès à un petit balcon, ainsi que d'une salle de bains complète avec douche et bidet. Son excellente orientation et ses grandes baies vitrées permettent à la lumière naturelle d'inonder chaque pièce, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Une place de parking privée est incluse — un atout très apprécié dans le secteur — garantissant confort et sérénité tout au long de l'année. Bien prêt à emménager, idéal aussi bien en résidence principale qu'en résidence secondaire, dans l'un des quartiers les plus attachants de la Costa Brava.

sommaire

Espagne-immobilier	6383141
id:	
référence:	2544
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	appartement
chambres:	1
surface du bien :	47 m²
surface du terrain :	- m²
prix:	€ 160.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590