

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6383149/>

## appartement à vendre Roses, Alt Empordà



En plein centre de Roses et à seulement 400 mètres de la plage, cet appartement entièrement rénové est l'occasion rêvée d'adopter le style de vie méditerranéen. Situé au deuxième étage d'un bâtiment sans ascenseur, il offre un intérieur moderne et lumineux, soigneusement entretenu. Il comprend deux chambres confortables, une salle de bains complète, ainsi qu'une cuisine ouverte sur le salon salle à manger qui s'ouvre sur un balcon privé. C'est l'endroit idéal pour profiter de la brise après une journée à la plage ou au marché. Des fenêtres à double vitrage, une climatisation réversible et un parquet assurent votre confort toute l'année. Vous disposerez également d'une place de parking privée à environ 180 m. Ce qui rend cet appartement spécial, c'est sa situation idéale: tous les commerces, restaurants et activités de Roses se trouvent à quelques pas, et la plage est si proche que vous pourrez y aller à pied tous les jours. Oubliez la voiture et savourez une vie où tout est accessible à pied. Cet appartement est en parfait état et mérite une visite : venez découvrir votre nouveau chez vous au bord de la mer.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6383149</b>
id:	
référence:	<b>2538</b>
proche ou à :	<b>Roses</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>77 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 265.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Agencia Eureka</b>
naam:	<b>Catrin Kohl</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>+34 972 257 590</b>