

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/roses-17480/6383164/>

appartement à vendre Roses, Alt Empordà



Spacieux et élégant appartement avec vue sur la mer, situé à seulement 100 mètres de la plage, offrant 95 m² construits et une place de parking en propriété. Le logement se compose d'un hall d'entrée menant à deux chambres doubles avec placards intégrés, dont une suite avec salle de bains privative, ainsi qu'une seconde salle de bains complète indépendante. Il dispose également d'une cuisine indépendante, ouverte et fonctionnelle, avec un espace pratique de rangement, cellier et buanderie. Le cœur de l'appartement est son vaste et lumineux salonsalle à manger, doté de grandes baies vitrées et de portes coulissantes donnant accès à une agréable terrasse vitrée, depuis laquelle on profite de magnifiques vues sur la mer. Au rez-dechaussée du même immeuble se trouve la place de parking privée, apportant confort et sécurité. Bien que situé en deuxième ligne, l'appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, sans aucune construction en face : devant la propriété se trouve une agréable place avec jardins, un rondpoint et une zone de stationnement, puis immédiatement après, la plage. L'immeuble, exclusif et calme, ne compte que six logements. De plus, il est entouré de tous les services nécessaires tels que banques, pharmacie et transports publics, ce qui en fait une option idéale tant pour une résidence principale que pour profiter de séjours de vacances.

sommaire

Espagne-immobilier	6383164
id:	
référence:	2515
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	95 m2
surface du terrain :	625 m2
prix:	€ 310.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590