

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/sa-rapita-07639/6240883/>

## appartement à vendre Sa Ràpita, Sud



Superbe propriété moderne à Sa Ràpita, conçue pour offrir un confort optimal et une efficacité énergétique maximale. Avec des façades isolées thermiquement et acoustiquement, cette propriété se distingue par ses finitions de haute qualité. Elle dispose de 2 chambres, 2 salles de bains (dont une en suite), un salon-cuisine ouverte et un patio privé de 55 m<sup>2</sup>, ainsi que de 60 m<sup>2</sup> de porches. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, les salles de bains sont équipées de chauffage au sol et la climatisation est gérée par une pompe à chaleur, assurant une température idéale tout au long de l'année. Les espaces communs comprennent une piscine, une salle de sport et des jardins, le tout dans un cadre privé et exclusif. De plus, elle dispose d'une préinstallation pour la recharge de véhicules électriques et d'un accès automatisé. Idéale pour ceux qui recherchent une maison moderne, efficace et située dans un emplacement privilégié. Ne manquez pas cette occasion unique !-Sa Ràpita est une charmante localité côtière située au sud de Majorque, connue pour son atmosphère paisible et sa beauté naturelle. À seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport de Palma, elle est entourée de plages paradisiaques comme la plage d'Es Trenc, célèbre pour ses eaux cristallines et son sable blanc. Sa situation permet de profiter à la fois de la sérénité de la région et de la proximité des principales attractions touristiques de l'île, en faisant l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre nature, tranquillité et confort.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6240883</b>
id:	
référence:	<b>43</b>
proche ou à :	<b>Sa Ràpita</b>
region :	<b>Sud</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>94 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>209 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 748.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmobiliaria Cala Gaviota</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971655722</b>