

## appartement à vendre San Fulgencio, Baix Segura



APPARTEMENTS BUNGALOW NEUFS DE 2 OU 3 CHAMBRES À SAN FULGENCIO – COSTA BLANCA SUD

Dans un quartier calme et résidentiel de San Fulgencio, un nouveau complexe résidentiel est en cours de construction avec 34 appartements bungalow élégants, divisés en bungalows au rezdechaussée et au dernier étage. Ce projet allie confort moderne, finitions de haute qualité et emplacement idéal à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura. TYPE DE MAISONS DISPONIBLES DANS CE PROJET : Bungalows au rezdechaussée et au dernier étage avec 2 chambres et 2 salles de bains : Ces maisons ont une superficie construite de 63,5 m<sup>2</sup>, avec des terrasses allant de 17,20 m<sup>2</sup> à 68,20 m<sup>2</sup>. Bungalows au rezdechaussée avec 3 chambres et 2 salles de bain : Ces maisons ont 87 m<sup>2</sup> de surface construite et une terrasse de 45,80 m<sup>2</sup>. Bungalows au dernier étage avec 3 chambres et 2 salles de bain : Ceux-ci disposent d'une généreuse surface habitable de 92 m<sup>2</sup> et d'une spacieuse terrasse de 114 m<sup>2</sup>. Finitions et équipements : Chaque maison est équipée de meubles de cuisine de qualité, d'un plan de travail en Silestone ou similaire, d'un évier en acier inoxydable et d'une hotte aspirante. Les salles de bains sont finies avec des sanitaires ROCA ou équivalent, équipées d'une douche à l'italienne avec un sol de style continu, de toilettes suspendues, de meubles de salle de bains avec miroir et de parois de douche en verre. Les maisons disposent de volets électriques sur les fenêtres et portes coulissantes des chambres (pas sur les autres fenêtres), d'un éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur, de double vitrage à rupture de pont thermique et d'une chaudière électrique de 150 litres. Il existe également une préinstallation pour la climatisation via des conduits. Installations et environs partagés : Les résidents bénéficient d'une piscine commune méditerranéenne magnifiquement paysagée de 85 m<sup>2</sup>. Chaque maison dispose également d'une place de parking privée sur le domaine. Le projet est à distance de marche des commodités et à une courte distance de certaines des plus belles plages et terrains de golf de la région : À 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura Golf de La Marquesa à seulement 5 minutes Commerces et restaurants accessibles à pied La première phase du projet sera achevée en décembre 2026. Souhaitez-vous plus d'informations sur ces biens, le projet ou le processus d'achat en Espagne ? N'hésitez pas à nous contacter, nous serons heureux de vous aider personnellement. GlobalSpain Real Estate (Costa Blanca, Costa Calida, Îles Baléares) Courriel : ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) / ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) Téléphone : + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) // + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (ES, NL, EN)

## sommaire

Espagne-immobilier **6269448**  
id:  
référence: **GS2015**  
proche ou à : **San Fulgencio**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **2**  
surface du bien : **63 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 233.900**

## contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
parlez: **anglais, espagnol, français,  
français, néerlandais**  
telephone: **+34 865752765**