

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/sant-marti-sant-marti-de-provencals-08020/4389268/>

## appartement à vendre Sant Martí-Sant Martí De Provençals, Barcelonès

Magnifique appartement, tout extérieur, de 106m<sup>2</sup> distribué en 4 chambres (2 doubles, 1 suite avec salle de bain, et une simple), une salle de bain avec baignoire, cuisine et salon avec balcon de 5 mètres et donnant sur le parc communautaire (très calme et sans bruit).

La propriété est entièrement rénovée : chauffage par radiateurs avec tuyaux intégrés, climatisation centralisée (Daikin) avec pompe à chaleur et prises dans toutes les pièces de la maison, nouvelle installation électrique, plafonds en placoplâtre avec hublots à leds, parquet, stores motorisés, système d'osmose intégré, porte renforcée avec serrure de sécurité, nouvelle menuiserie en aluminium, portes en hêtre vaporisé (dont certaines coulissantes), cuisine entièrement rénovée, nouvelles salles de bain.

C'est un appartement très ensoleillé et lumineux situé à 2 minutes du métro L2 (Sant Martí) et avec tous les services de base très proches.

Le bâtiment dispose de 3 ascenseurs, d'un service de portier et d'un circuit de surveillance vidéo.

L'appartement est prêt à emménager sans aucune réforme.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **4389268**  
référence: **HUELVA**  
proche ou à : **Sant Martí-Sant Martí De Provençals**  
region : **Barcelonès**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **4**  
surface du bien : **106 m<sup>2</sup>**  
surface du terrain : **106 m<sup>2</sup>**  
prix: **€ 395.000**

### contact

naam: **JORDI MARZO**  
parlez: **anglais, espagnol**  
telephone: **pas disponible**