

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/sant-pere-pescador-17470/6352397/>

## appartement à vendre Sant Pere Pescador, Alt Empordà



Découvrez cet appartement accueillant situé dans le quartier résidentiel tranquille de Bon Relax, à Sant Pere Pescador, un endroit conçu pour se déconnecter et profiter de l'environnement. Le logement dispose d'une superficie construite de 71 m<sup>2</sup>, très bien agencée, en bon état et avec une distribution pratique qui facilite la vie quotidienne et aide à maintenir une température agréable tout au long de l'année, ce qui en fait un appartement confortable et facile à entretenir.~~Il dispose de deux chambres, une double de 11,50 m<sup>2</sup> et une simple de 7,40 m<sup>2</sup> (utiles), ainsi que d'une salle de bain complète. Des espaces bien proportionnés, fonctionnels et conçus pour profiter de chaque mètre carré, idéaux aussi bien pour y vivre toute l'année que pour des escapades de détente. L'orientation et la distribution permettent une excellente ventilation et luminosité dans toutes les pièces.~~L'un des grands privilèges de cet appartement est que la vue vous accompagne à chaque moment de la journée : que vous vous réveilliez le matin et regardiez par la fenêtre de votre chambre, que vous déjeuniez tranquillement ou que vous sortiez sur la terrasse, vous profiterez dans toutes les pièces de la même vue panoramique sur la campagne et la montagne. Un paysage qui change au fil des saisons et dont on ne se lasse jamais : spectaculaire en hiver, avec les montagnes enneigées, et particulièrement agréable pendant les mois les plus chauds, lorsque le vert envahit tout.~~À seulement 15 minutes à pied de la plage et à proximité immédiate des zones humides, vivre à Sant Pere Pescador est un véritable privilège. Les environs offrent de nombreux sentiers de promenade, de vastes espaces naturels et une qualité de vie rare, idéale pour les amoureux de la nature, du calme et de la vie en plein air.~~Ici, la vue est imprenable. Le calme, la tranquillité et le chant des oiseaux au lever du soleil transforment chaque matin en un petit rituel, idéal pour déguster un café tout en admirant le paysage et en déconnectant du rythme quotidien.~~La résidence offre l'accès à une piscine communautaire, des courts de tennis et des aires de loisirs moyennant une cotisation annuelle très abordable. De plus, le bâtiment est solide et le logement comprend une place de parking privée juste à côté, un confort supplémentaire qui ajoute de la valeur à l'ensemble.~~Une maison conçue pour ceux qui recherchent le calme, la nature et un endroit où se sentir bien dès le premier instant.

### sommaire

Espagne-immobilier

6352397

### contact

agence immobilier:

**Comprarcasa Habitam**

id:  
référence: **101020**  
proche ou à : **Sant Pere Pescador**  
region : **Alt Empordà**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **2**  
surface du bien : **71 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 155.000**

naam:  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34972521884**