

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/sitges-08870/6269171/>

appartement à vendre Sitges, Garraf



Cet appartement lumineux et spacieux, situé dans une zone extrêmement centrale, offre une toile vierge pleine de possibilités pour que vous puissiez donner libre cours à votre vision et créer la résidence de vos rêves. Avec des vues panoramiques sur le magnifique parc Can Robert, cet appartement est situé dans un immeuble privé avec des espaces communs magnifiquement aménagés, ajoutant une touche de sérénité à votre vie quotidienne. Malgré son emplacement central, vous profiterez de la tranquillité loin de l'agitation. La hauteur privilégiée de cet immeuble, équipé d'un ascenseur, est une rareté à Sitges, ce qui le rend encore plus attractif. Sitges, connue pour sa beauté et son charme, est l'endroit idéal pour trouver la sérénité et l'inspiration, et cet appartement vous place au cœur de cette charmante ville côtière. En plus de son emplacement stratégique et de sa proximité de l'autoroute, vous serez à seulement deux minutes de la gare, ce qui facilite les déplacements. Cette région est réputée pour son potentiel élevé de rentabilité, ce qui en fait un excellent investissement. L'appartement lui-même présente une disposition optimale qui comprend un hall d'entrée spacieux vous accueillant dans votre nouveau chez-vous. Trois chambres, dont deux doubles et une simple, toutes avec des placards intégrés, offrent confort et espace pour toute la famille. Une salle de bains complète et une cuisine indépendante viennent compléter cette offre. De plus, l'appartement comprend un débarras au sous-sol, avec environ 6 mètres carrés d'espace supplémentaire. Bien qu'une rénovation complète soit nécessaire, cette propriété offre l'opportunité de créer une résidence personnalisée qui reflète votre style et vos besoins. Les sols en grès et les fenêtres en aluminium fournissent une base solide pour commencer votre projet de rénovation. L'immeuble, construit en 1970, a l'avantage d'avoir un ascenseur, une caractéristique qui n'est pas courante dans la région. Le quartier offre un accès facile au centre-ville, aux commerces, aux écoles, à la plage et à tous les services essentiels. Avec 85 mètres carrés de surface construite et 76 mètres carrés de surface utilisable, cet appartement est une opportunité unique pour créer un espace qui vous appartienne vraiment. Bien qu'il n'ait pas de chauffage, avec la bonne conception et rénovation, vous pouvez en faire un refuge confortable dans cette charmante ville côtière. Villas Mondragon Danish Group est la nouvelle façon de vendre ou d'acheter des propriétés

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6269171

KCSP-227

contact

agence immobilier:
naam:
parlez:

Villas Mondragon
Maria Mondragon
anglais, espagnol, français

proche ou à :	Sitges	telephone:	pas disponible
region :	Garraf		
type de bien:	appartement		
chambres:	3		
surface du bien :	85 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 360.000		