

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/son-servera-07550/6209257/>

appartement à vendre Son Servera, Llevant

Appartement avec terrasse à 200 mètres de la plage de Cala Millor~~Situé dans une rue piétonne calme de Cala Millor, cet appartement offre un cadre confortable à seulement quelques pas de la mer. Il est entouré de tous les services nécessaires au quotidien, tels que supermarchés, restaurants, transports publics et écoles, ce qui en fait une option pratique aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire dans une zone côtière bien desservie et animée toute l'année.~~D'une superficie d'environ 90 m2, le bien se trouve au deuxième étage d'un immeuble sans ascenseur. L'agencement intérieur comprend trois chambres doubles, deux salles de bains, un vaste salon-salle à manger ouvrant sur une terrasse couverte avec vue dégagée sur la rue. La cuisine est indépendante et dispose d'un cellier.~~À l'extérieur, une cour commune fermée au rez-de-chaussée est à usage exclusif de cet appartement—idéale pour ranger des vélos ou un scooter. Sur le toit, une terrasse commune permet de faire sécher le linge ou de profiter du soleil. L'immeuble ne dispose ni de piscine ni de garage, mais on trouve un parking public à proximité.~~Construit en 1965, le bien conserve sa menuiserie et son sol d'origine, avec des fenêtres en bois simple vitrage. Il est bien entretenu mais nécessite une rénovation complète pour moderniser les installations et les finitions. Il est équipé d'une pompe à chaleur réversible, d'un chauffe-eau électrique et est raccordé au gaz de ville.

sommaire

Espagne-immobilier	6209257
id:	
référence:	RED-MM0033
proche ou à :	Son Servera
region :	Llevant
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	107 m2
surface du terrain :	398 m2
prix:	€ 305.000

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018