

appartement à vendre Torremendo, Baix Segura



Découvrez ce charmant appartement de plain-pied situé dans une résidence sécurisée du pittoresque village de Torremendo. Ce bien comprend deux chambres, deux salles de bains et offre une vue agréable sur la piscine commune.

Le spacieux jardin avant, agrémenté d'une terrasse, est idéal pour profiter du plein air, tandis que le patio arrière, accessible depuis les deux chambres, assure un équilibre parfait entre soleil et ombre tout au long de la journée.

L'entrée par la terrasse donne sur un séjour/salle à manger lumineux et spacieux, climatisé. Attendant, la cuisine américaine ouverte est entièrement équipée et donne directement sur la terrasse. Une buanderie séparée complète cet espace. À l'arrière de l'appartement se trouvent deux chambres spacieuses, dont la chambre principale est dotée de placards intégrés. Deux salles de bains complètes sont également présentes : l'une avec douche et l'autre avec baignoire.

L'appartement est proposé entièrement meublé et dispose d'une climatisation gainable préinstallée, pour un confort optimal.

Les charges annuelles s'élèvent à 254 € de taxe foncière (Suma) et à 500 € de charges de copropriété. Torremendo, situé dans la municipalité d'Orihuela, est réputé pour ses paysages impressionnants et son cadre paisible. Avec ses vastes champs et le réservoir d'Embalse de la Pedrera à proximité, c'est un lieu idéal pour les amoureux de la nature, les cyclistes et les cavaliers.

Le village offre toutes les commodités, notamment un centre de santé, une pharmacie, une station-service, des commerces de proximité et plusieurs bars et restaurants. Un marché hebdomadaire animé s'y tient, et la piscine municipale est ouverte durant l'été. San Miguel de Salinas, où vous trouverez de plus grands supermarchés et un important marché hebdomadaire, est à seulement 10 minutes en voiture. De plus, plusieurs plages et terrains de golf se situent à environ 18 kilomètres.

sommaire

Espagne-immobilier

6361904

contact

agence immobilier:

Bognar estates

id:
référence: **BETPS0068**
proche ou à : **Torremendo**
region : **Baix Segura**
type de bien: **appartement**
chambres: **2**
surface du bien : **75 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 110.000**

naam: **Janine Bognar**
parlez: **allemand, anglais,
espagnol, néerlandais**
telephone: **0034612242134**