

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03180/6365351/>

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez ce charmant appartement situé dans l'urbanisation Los Leandros, un emplacement de choix à Torrevieja qui allie tranquillité, proximité de la mer et un environnement résidentiel impeccablement entretenu. À seulement 400 mètres de la plage de La Mata, ce bien vous permet de profiter de la Méditerranée en quelques minutes, que ce soit pour une promenade, une baignade ou simplement pour vous détendre dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca.~~Ce bien se distingue par sa luminosité, sa fonctionnalité et surtout sa vue imprenable sur la mer, un atout majeur qui fait toute la différence et en fait une option très attractive, aussi bien pour un usage personnel que pour un investissement.

~~L'appartement comprend deux chambres confortables et bien agencées, garantissant repos et intimité. Il dispose également d'une salle de bain complète, pratique et fonctionnelle au quotidien.~~La cuisine ouverte, intégrée au séjour, crée une atmosphère moderne et aérée qui optimise l'espace et la lumière naturelle. Cet agencement favorise la convivialité et offre une agréable sensation d'espace dans la pièce de vie principale.~~Le salon, lumineux et accueillant, donne directement sur une terrasse privative, un atout majeur de l'appartement. De là, vous profiterez d'une vue imprenable sur la mer, pour des moments uniques : petits-déjeuners ensoleillés, après-midis de détente ou dîners en plein air avec la Méditerranée en toile de fond.~~L'appartement se situe au sein d'un complexe offrant d'excellents espaces communs, conçus pour la détente et le bien-être des résidents. Vous y trouverez notamment une piscine commune, idéale pour se rafraîchir durant l'été, ainsi que des espaces bien entretenus qui créent une atmosphère agréable et paisible.~~L'immeuble est équipé d'un ascenseur, garantissant confort et accessibilité et rendant l'appartement adapté à tous.~~Son emplacement est un autre atout majeur. Outre sa proximité avec la plage, le quartier regorge de supermarchés, restaurants, cafés, transports en commun et toutes les commodités nécessaires, vous permettant de profiter d'une vie confortable sans voiture.~~La plage de La Mata, à quelques pas seulement, est réputée pour son étendue, son sable fin et son cadre naturel exceptionnel, ce qui en fait l'une des plages les plus prisées de Torrevieja, tant par les résidents que par les visiteurs.~~En résumé, voici une excellente opportunité d'acquérir un appartement avec vue sur mer dans une résidence de standing, à deux pas de la plage. Idéal pour y vivre à l'année, y passer des vacances ou investir dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Blanca.~~Contactez-nous pour plus d'informations ou pour programmer une visite et découvrir tout ce que ce bien a à offrir.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix ferme et sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente

(honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

## **sommaire**

Espagne-immobilier	<b>6365351</b>
id:	
référence:	<b>A-2p0063</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>69 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 154.990</b>

## **contact**

agence immobilier:	<b>Innovared</b>
naam:	<b>Isaac Ruiz Santacruz</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34622565029</b>