

appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Nous vous présentons une excellente opportunité d'acquérir un appartement entièrement rénové, situé dans l'un des quartiers les plus prisés et les plus recherchés de la ville de Torrevieja. À seulement 300 mètres de la célèbre Playa del Cura, ce bien est idéal aussi bien comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif saisonnier, grâce à son emplacement privilégié, sa distribution fonctionnelle et son état de conservation impeccable.~~L'appartement est situé à un étage intermédiaire d'un immeuble bien entretenu, et a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité dans un style contemporain, élégant et fonctionnel. Il dispose de trois chambres spacieuses, toutes bénéficiant d'une bonne ventilation naturelle, ce qui garantit des espaces lumineux et agréables tout au long de l'année. Les pièces ont été conçues pour offrir un maximum de confort et de polyvalence, pouvant être aménagées en chambre principale, chambre d'amis ou même en bureau pour le télétravail.~~La propriété comprend une salle de bain entièrement rénovée, équipée de sanitaires modernes, d'une grande douche avec paroi en verre, de robinetterie design et de finitions neutres qui apportent chaleur et raffinement à l'ensemble.~~Le salon-salle à manger est intégré à la cuisine dans un espace ouvert, créant un lieu de vie confortable, spacieux et accueillant. La cuisine est entièrement aménagée avec des meubles contemporains et équipée pour répondre aux besoins du quotidien, offrant suffisamment d'espace pour cuisiner, ranger et vivre de manière pratique et conviviale. Ce cœur de la maison est parfait pour des moments en famille ou entre amis.~~Depuis le salon, on accède directement à une terrasse privée avec vue dégagée, idéale pour profiter de la brise marine, prendre un café le matin ou se détendre en fin de journée. Bien que la terrasse ne dispose pas de vue directe sur la mer, son orientation et sa hauteur permettent de bénéficier d'un espace extérieur paisible, à l'abri du bruit et des regards.~~L'appartement dispose également d'un espace buanderie indépendant, un véritable atout qui apporte davantage de confort et d'organisation, en séparant les tâches ménagères des espaces de vie.~~L'orientation nord de l'appartement permet de conserver une température agréable, notamment pendant les mois d'été les plus chauds.~~Le bien est vendu entièrement meublé, avec un mobilier moderne en excellent état et une décoration neutre qui s'adapte facilement à tous les styles.~~Récemment rénové, l'appartement ne nécessite aucun travail supplémentaire. Il se trouve dans une copropriété calme et bien entretenue, dans une rue facile d'accès.~~Situé au cœur de Torrevieja, cet appartement se trouve à quelques pas de l'une des plages les plus emblématiques de la ville : la Playa del Cura, réputée pour son sable fin, ses eaux calmes et son ambiance familiale. De plus, la promenade maritime, avec son large choix de bars, restaurants, glaciers et boutiques, est accessible à pied en quelques minutes.~~Le quartier est parfaitement desservi et entouré de tous les services essentiels : supermarchés, pharmacies, centres de santé,

écoles, arrêts de bus, banques et zones de loisirs. Cette combinaison rare de proximité avec la mer et de confort urbain rend ce bien particulièrement attrayant, aussi bien pour y vivre toute l'année que pour y passer de longues périodes de vacances. ~~Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous serons ravis de vous accompagner tout au long du processus d'achat.

sommaire

Espagne-immobilier	6235796
id:	
référence:	3p0042
proche ou à :	Torre Vieja
region :	Baix Segura
type de bien:	appartement
chambres:	3
surface du bien :	89 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 199.990

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029