

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03181/6300567/>

appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez l'opportunité d'acquérir ce charmant appartement situé dans le quartier recherché du Parque de las Naciones à Torrevieja, un environnement privilégié qui associe parfaitement la tranquillité d'un quartier résidentiel au confort de disposer de tous les services à portée de main. Ce logement de 2 chambres est idéal aussi bien pour ceux qui recherchent une résidence principale tout au long de l'année que pour ceux qui souhaitent profiter d'une résidence de vacances dans l'une des localités les plus prisées de la Costa Blanca. La distribution a été pensée pour offrir fonctionnalité et confort dans chaque recoin : un lumineux salonsalle à manger qui invite à partager d'agréables moments en famille ou entre amis, une cuisine américaine entièrement équipée qui apporte une touche moderne et pratique, une salle de bains complète en parfait état et une buanderie indépendante qui facilite les tâches quotidiennes. Il dispose en outre d'un agréable balcon orienté à l'ouest, parfait pour se détendre en fin de journée tout en profitant des couchers de soleil méditerranéens incomparables. Parmi les détails qui font la différence, on trouve l'armoire encastrée qui optimise l'espace, la climatisation qui garantit le confort en toute saison et la luminosité abondante grâce à son orientation. L'immeuble dans lequel se trouve la propriété dispose d'un ascenseur pour plus de confort et d'accessibilité, ainsi que d'une magnifique piscine communautaire entourée d'espaces de détente et de soleil, un lieu idéal pour se rafraîchir et passer d'agréables journées pendant les périodes les plus chaudes. L'emplacement est l'un des grands atouts de ce bien : il se situe à seulement 750 mètres de la plage, permettant d'accéder facilement à la mer et de profiter de promenades côtières à tout moment. Le secteur du Parque de las Naciones est réputé pour son atmosphère familiale, ses vastes espaces verts et sa proximité avec les écoles, parcs, bars, restaurants et tous types de services, ce qui en fait un cadre idéal pour les familles avec enfants, les jeunes couples, les retraités ou toute personne recherchant un style de vie confortable et pratique sans renoncer à la proximité de la mer. À seulement 15 minutes se trouve en outre le célèbre centre commercial Habaneras, un espace moderne qui propose une large gamme de magasins, supermarchés, restaurants, loisirs et divertissements, couvrant ainsi tous les besoins quotidiens. Torrevieja, avec son climat privilégié de plus de 300 jours de soleil par an, ses plages aux eaux cristallines et son ambiance cosmopolite, attire des résidents et des visiteurs du monde entier. Vivre ici signifie profiter d'un environnement unique où qualité de vie, gastronomie méditerranéenne, proximité des terrains de golf, marinas et centres de santé de prestige s'allient pour offrir un style de vie incomparable. Cet appartement représente une excellente opportunité non seulement comme résidence principale, mais aussi comme investissement sûr dans une zone à forte demande, avec un grand potentiel aussi bien pour la location saisonnière que pour la location longue durée. ~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre

agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de logements en bord de mer. ~~ Prix final sans surprises : chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons pas de commission à l'acheteur. Le prix publié est le prix final. ~~ Les frais liés à l'achat (notaire, enregistrement et impôts) ne sont pas inclus. Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, proche et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6300567
id:	
référence:	2p0081
proche ou à :	Torrevieja
region :	Baix Segura
type de bien:	appartement
chambres:	2
surface du bien :	72 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 122.000

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029