# ESPAGNE-IMMOBILIER

**https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03181/6308308/**

# appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura

Il s`agit d`un ensemble résidentiel à Torrevieja qui répond à toutes les normes en vigueur en matière de construction et de sécurité. Les logements sont conçus avec des matériaux et des finitions de haute qualité, garantissant confort, fonctionnalité et sécurité structurelle. La construction comprend des fondations et une structure en béton armé, avec une isolation thermique et acoustique pour un environnement optimal.~~EXTÉRIEURS~~L`enveloppe extérieure est composée de briques avec chambre à air et isolation thermo-acoustique. La façade combine un revêtement monocouche et des zones décoratives en pierre naturelle. Les fenêtres sont en PVC avec double vitrage de type Climalit, chambre à air interne et volets roulants motorisés avec télécommande pour plus de confort et d`efficacité énergétique. La porte d`entrée principale est équipée d`un système de sécurité avancé.~~INTÉRIEURS~~À l`intérieur, les murs sont en briques et les portes sont en MDF blanc ou similaire. Les armoires encastrées sont entièrement équipées et doublées. Les salles de bains sont revêtues de carreaux de céramique de première qualité et équipées de sanitaires suspendus avec chasse d`eau à descente amortie, de parois de douche, d`un meuble lavabo et d`un miroir. Le sol est en grès ou en porcelaine de haute qualité, et les murs sont peints avec une peinture lisse. La cuisine comprend des meubles hauts et bas, un plan de travail en Silestone ou similaire, et un évier sous plan de travail en acier inoxydable. Les logements sont équipés d`une climatisation par conduits et toutes les installations électriques et de plomberie sont réalisées conformément à la réglementation en vigueur. Ils disposent également de prises pour la télévision, le téléphone, l`ADSL et la fibre optique.~~ESPACES COMMUNS~~Les espaces communs sont conçus pour les loisirs et le confort des résidents, avec des piscines communautaires comprenant une zone de baignade pour les enfants. Les espaces extérieurs comprennent des jardins avec pelouse naturelle et palmiers, un terrain de pétanque, une aire de jeux pour enfants, un court de padel et un espace barbecue. Le parking est souterrain avec une porte d`accès motorisée et les ascenseurs sont adaptés aux personnes à mobilité réduite, conformément à la réglementation en vigueur.

## sommaire

| | |
|---|---|
| Espagne-immobilier id: | **6308308** |
| référence: | **87794921-02** |
| proche ou à : | **Torrevieja** |
| region : | **Baix Segura** |

## contact

| | |
|---|---|
| agence immobilier: | **Ocean Home** |
| naam: | **pas disponible** |
| parlez: | **pas disponible** |
| telephone: | **+34699125067** |

| | |
|---|---|
| type de bien: | **appartement** |
| chambres: | **2** |
| surface du bien : | **81 m2** |
| surface du terrain : | **- m2** |
| prix: | **€ 293.000** |