

## appartement à vendre Torreveja, Baix Segura



~128 m2 de lumière, d'espace et d'élégance à Torreaguas : un logement comme neuf, aux pièces généreuses et doté d'une terrasse vitrée donnant sur la rue.~~Découvrez cette propriété unique à Torreaguas : un appartement de 128 m2, impeccable, lumineux et presque inutilisé, offrant de grands espaces et une distribution exceptionnellement confortable et intime. Un véritable foyer où chaque mètre carré est optimisé.~~En entrant, vous êtes accueilli par un large couloir, idéal pour placer des meubles d'entrée élégants et fonctionnels. Sur la droite, vous trouverez la première salle de bains complète, en parfait état et de style moderne.~~Au fond du couloir se trouve une grande chambre double, très lumineuse. Sur la gauche, une autre chambre double, tout aussi spacieuse et polyvalente — parfaite comme chambre d'invités, bureau ou espace supplémentaire.~~En poursuivant, vous atteignez la cuisine indépendante, entièrement aménagée et équipée d'électroménagers modernes. Elle donne accès à un grand patio intérieur privé, offrant de nombreuses possibilités : buanderie (avec lave-linge), étendoir, coin petit-déjeuner extérieur, plantes ou rangement.~~En tournant à droite, le couloir mène à un espace totalement privé, conçu comme un « appartement dans l'appartement ». Cette zone comprend :~~Un petit hall d'entrée avec meuble et miroir~~Une salle de bains complète avec fenêtre offrant lumière naturelle et ventilation~~Une chambre principale très vaste et lumineuse, avec armoires encastrées et accès direct à la terrasse~~La terrasse vitrée, spacieuse, carrée et orientée à l'est, est l'un des atouts majeurs du logement. Elle bénéficie du soleil du matin et constitue l'endroit idéal pour lire, manger ou se détendre toute l'année grâce aux fenêtres Climalit.~~Au bout du logement, vous trouverez le très grand salon-salle à manger, un espace ouvert et lumineux où créer plusieurs ambiances : salle à manger, coin télévision, lecture, etc. Cet espace dispose également d'un accès direct à la terrasse.~~L'appartement est équipé de climatisation centrale, chauffage central, porte de sécurité, et se trouve dans un état pratiquement neuf. L'immeuble, construit en 2005 et vendu en 2016, est impeccablement entretenu : propre, organisé et doté d'une excellente ambiance résidentielle. Une place de parking est incluse.~~Un logement exceptionnel pour ceux qui recherchent de grands volumes, de la lumière, du confort et la sensation d'un bien presque neuf dans l'une des zones résidentielles les plus prisées.

### sommaire

Espagne-immobilier

id:

**6330087**

### contact

agence immobilier:

naam:

**j y m spanish properties**

**j y m spanish properties**

référence: **7-822**  
proche ou à : **Torrevieja**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **129 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 189.900**

parlez: **anglais, espagnol**  
telephone: **+34605262018**