

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez un ensemble résidentiel unique à Alicante, situé à quelques mètres des plages prisées de Los Náufragos et Acequión à Torrevieja. Ce lieu exceptionnel allie design moderne, confort et proximité immédiate avec la mer. C'est l'endroit idéal pour une résidence secondaire ou un investissement sûr avec une fourchette de prix de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €.~~Chaque appartement est conçu pour le bien-être et la fonctionnalité, avec des espaces ouverts connectant harmonieusement la cuisine, la salle à manger et le salon. Les appartements d'une chambre avec une surface de 40 m2 offrent des balcons privés (sauf au rez-de-chaussée) pour apprécier des repas en plein air tout en profitant d'une vue partielle sur la mer, incarnant parfaitement l'art de vivre méditerranéen.~~Détails de construction et finitions :~Fondations et structure en béton armé de haute qualité, assurant durabilité et résistance.Façades revêtues de matériaux en porcelaine de grand format et mortier monocouche.Menuiseries extérieures en PVC anthracite avec double vitrage Guardian Sun, volets motorisés et garde-corps en verre feuilleté.Porte d'entrée blindée, portes intérieures laquées et armoires encastrées entièrement aménagées.Isolations thermiques et acoustiques avancées, garantissant efficacité énergétique et confort.Sols et carrelages en porcelaine haut de gamme, avec possibilité de personnalisation.Cuisines entièrement équipées avec électroménagers de marques leaders, plans de travail en SILESTONE ou similaire et mobilier de haute qualité.Salles de bain design avec sanitaires de marques premium telles que ROCA, GROHE ou VILLEROY&BOCH, dotées de receveurs de douche extra-plats et de robinetterie haut de gamme.~Équipements technologiques et confort :~Préinstallation de la climatisation réversible via système Air Zone par conduits.Système de chauffage par aérothermie pour la production d'eau chaude sanitaire économique.Éclairage LED dans tout l'appartement.Installation de réseau de données et prises TV dans le salon et les chambres.Video-portier numérique pour plus de sécurité.~Les résidents profiteront également d'une magnifique terrasse commune sur le toit, incluant une piscine privée, des espaces de détente, et des vues panoramiques sur la mer et la ville. Un cadre parfait pour se relaxer et socialiser sous le soleil méditerranéen.~~Situé à quelques pas de la mer et du front de mer, ce lieu est proche du port de plaisance, des supermarchés, des restaurants, des pharmacies et de tous les services nécessaires. À seulement quelques minutes en voiture des célèbres terrains de golf.~~Ce n'est pas seulement un appartement, c'est un style de vie privilégié au bord de la mer.~ Ne manquez pas l'opportunité de vivre ou d'investir dans l'un des lieux les plus prisés de la Costa Blanca.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier id: **6348703**  
référence: **216446\_\_COMPLEX\_\_216**  
proche ou à : **Torrevieja**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **1**  
surface du bien : **54 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 199.000**

agence immobilier: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633444028**