

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03181/6354200/>

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Le complexe résidentiel est une promotion exclusive située en plein cœur de Torrevieja, à seulement 200 mètres de la plage, l'une des zones les plus emblématiques de la Costa Blanca. Il s'agit d'un bâtiment contemporain de six étages plus solarium sur le toit, qui accueille uniquement 12 logements, garantissant ainsi intimité, tranquillité et un environnement résidentiel sélect.~~Les appartements, de 61 m<sup>2</sup> à 101 m<sup>2</sup>, sont conçus pour optimiser la lumière naturelle et l'espace intérieur. Des configurations avec 1 et 2 chambres sont disponibles, ainsi que différentes typologies incluant terrasses, penthouses avec vastes surfaces extérieures et logements en rez-de-chaussée avec accès pratique. Toutes les propriétés se distinguent par leur efficacité énergétique de classe A, la qualité de leurs finitions et l'incorporation de solutions durables telles que l'aérothermie et la ventilation mécanique.~~Quant aux espaces communs, le résidentiel propose un ensemble d'installations pensées pour le bien-être et le confort de ses résidents : piscine avec aire pour enfants, salle de sport entièrement équipée, sauna et un solarium sur le toit avec zones chill-out et végétation, idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Le bâtiment dispose également d'un ascenseur de dernière génération, d'un éclairage LED à faible consommation et d'une menuiserie de haute qualité avec vitrage à contrôle solaire.~~Le début des travaux est prévu pour fin 2025 et l'achèvement pour le premier trimestre de 2027, avec une livraison clé en main. Une opportunité unique de vivre dans un environnement privilégié, alliant proximité à la mer, confort d'un design moderne et tranquillité d'un résidentiel exclusif.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6354200</b>
référence:	<b>391076__COMPLEX__390</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>100 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>- m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 260.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Adel Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34601607401</b>