

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03181/6376666/>

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



MAYMAR vous présente ce charmant appartement rénové dans le quartier d'El Molino à Torrevieja, un emplacement confortable, pratique et très bien desservi, idéal aussi bien pour y vivre toute l'année que pour profiter d'une résidence secondaire près de la mer.~~Située Calle Maldonado, la propriété se trouve dans un environnement urbain consolidé, avec tous les services nécessaires au quotidien à courte distance. À quelques mètres se trouve le Parque del Molino, dans une zone bien desservie au sein du centre urbain de Torrevieja. À proximité se trouve également le Parque de las Naciones, l'un des grands espaces verts de la ville, avec des zones paysagées, des chemins de promenade, un lac artificiel, une aire pour enfants et une atmosphère idéale pour les familles et les moments de loisirs en plein air.~~La proximité des services est l'un des grands atouts de cette propriété : supermarché Consum à environ 100 mètres, école à environ 300 mètres, centre de Torrevieja à 500 mètres et plage à seulement 700 mètres, permettant de profiter confortablement à la fois de la vie urbaine et de la Méditerranée.~~Avec une surface construite de 88 m2, l'appartement a été entièrement rénové, offrant un intérieur actuel, fonctionnel et prêt à emménager. Son état, sa distribution et son emplacement en font une excellente opportunité comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.~~Dans la zone de jour, nous trouvons un salon lumineux avec vue sur la rue, pensé pour créer un espace agréable de détente et de vie quotidienne. Le logement dispose d'une cuisine indépendante, pratique et bien distribuée, fonctionnant au gaz, tout comme le système d'eau chaude.~~La zone de nuit comprend trois chambres, offrant une distribution très polyvalente pour les familles, les invités ou même pour aménager un espace de travail. La salle de bain, rénovée et équipée d'une douche, propose un design confortable et pratique pour un usage quotidien.~~Parmi ses améliorations figurent la rénovation intégrale, la climatisation, la mise à jour des différentiels électriques et la bonne optimisation de ses 88 m2 construits, créant un logement confortable, fonctionnel et prêt à être apprécié dès le premier jour.~~Une propriété idéale pour ceux qui recherchent un appartement rénové, bien situé et proche de tous les services à Torrevieja, à seulement 700 mètres de la mer et très proche du centre-ville.

### sommaire

Espagne-immobilier **6376666**  
id:  
référence: **222d**  
proche ou à : **Torrevieja**

### contact

agence immobilier: **MARIMARTI**  
**TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA**  
**MARTINEZ GARCIA**

region : **Baix Segura**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **88 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 129.999**

parlez: **espagnol**  
telephone: **+34965710454**