

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/torrevieja-03181/6377365/>

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez ce bel appartement entièrement rénové et prêt à emménager, situé au cœur de Torrevieja, à seulement 10 minutes à pied (env. 700 m) de la plage et de la marina. Les commerces, restaurants, cafés, arrêts de bus et tous les services essentiels se trouvent à seulement quelques mètres, ce qui rend la vie quotidienne très pratique. L'appartement est situé dans un immeuble bien entretenu avec des parties communes propres et un ascenseur. Il y a également un parking souterrain dans l'immeuble, avec la possibilité d'acquiescer une place de parking (sous réserve de disponibilité). L'appartement est très lumineux et ensoleillé, avec un agencement fonctionnel, et dispose d'une belle terrasse orientée sudouest avec des vues ouvertes et dégagées — quelque chose de vraiment rare dans un environnement urbain — où vous pouvez pleinement profiter du soleil méditerranéen. Toutes les fenêtres donnent sur l'extérieur, garantissant beaucoup de lumière naturelle et une bonne ventilation dans tout le logement. Il est meublé avec goût dans un style moderne, avec des appareils entièrement neufs, ce qui le rend idéal pour y vivre toute l'année, comme résidence de vacances ou comme investissement locatif. Points forts : Entièrement rénové – état entièrement neuf Lumineux et ensoleillé avec orientation sudouest Toutes les fenêtres donnent sur l'extérieur Intérieur élégant et moderne avec meubles et appareils neufs Cuisine moderne entièrement équipée Salle de bain avec douche à l'italienne Sol vinyle confortable dans tout le logement Murs à finition lisse Système électrique modernisé (5,75 kW avec certificat officiel) Climatisation et ventilateurs de plafond Système de vidéophone Beaucoup d'espace de rangement et placards intégrés Ne manquez pas cette opportunité — contactez-nous pour organiser une visite ou pour plus d'informations. Le prix final indiqué n'inclut pas les taxes (ITP/TVA/IVA) ni les frais de notaire et d'enregistrement, qui seront calculés conformément aux tarifs et taux en vigueur.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6377365</b>
id:	
référence:	<b>MLSC5197705</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>

chambres:	2
surface du bien :	56 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 169.000