

## appartement à vendre Torrevieja, Baix Segura



Découvrez cet élégant appartement contemporain situé dans l'un des quartiers les plus prisés et exclusifs de Torrevieja, à proximité du port et à deux pas du nouveau centre de loisirs, au cœur d'un secteur en plein essor et très prometteur. Un emplacement privilégié qui allie le charme de la mer, la praticité du centre-ville et un large éventail de loisirs, de restaurants et de services.~~Ce bien représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un logement moderne en bord de mer, ainsi que pour ceux qui souhaitent investir dans un quartier très recherché, au fort potentiel d'appréciation. Son environnement offre la possibilité de flâner le long du port, de profiter des terrasses, des commerces, des plages urbaines et de toutes les commodités nécessaires à une vie confortable et pratique, sans avoir besoin de voiture.~~L'appartement a été conçu dans un style contemporain avec des finitions haut de gamme, se distinguant par son luxe et un agencement optimisé qui tire le meilleur parti de chaque espace. Le choix des matériaux, la luminosité naturelle et la fluidité entre intérieur et extérieur font de ce bien une option particulièrement attrayante pour ceux qui privilégient le design, le confort et la fonctionnalité.~~Elle comprend deux chambres spacieuses, conçues pour le confort et la détente. Leur agencement optimise la lumière naturelle tout au long de la journée, créant des espaces chaleureux et accueillants. La chambre principale se distingue particulièrement par son accès direct à une seconde terrasse privative, un atout précieux qui offre une plus grande indépendance et un lien privilégié avec l'extérieur. Située en angle, elle bénéficie d'une orientation dégagée et d'une abondante lumière naturelle, offrant une sensation d'espace et d'exclusivité.~~La salle de bain complète arbore un design moderne et élégant, avec des finitions haut de gamme et une esthétique soignée, en parfaite harmonie avec le style raffiné de la propriété.~~Le cœur de la maison est son vaste séjour ouvert sur une cuisine française, un agencement très recherché pour son style contemporain et l'impression d'espace qu'il crée. Cet espace central devient une pièce lumineuse, fonctionnelle et conviviale, idéale au quotidien ou pour recevoir. Depuis le séjour, on accède directement à une charmante terrasse principale, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, prendre le petit-déjeuner en plein air ou se détendre en fin de journée.~~De plus, l'appartement comprend une buanderie séparée et pratique, un atout qui apporte fonctionnalité et confort, facilitant l'organisation et optimisant l'espace intérieur.~~L'immeuble a été conçu pour offrir une expérience résidentielle haut de gamme. Il est équipé d'un ascenseur, garantissant confort et accessibilité, et possède l'un de ses plus grands atouts : un spectaculaire solarium commun sur le toit, doté d'une piscine et d'espaces de détente. Un espace exclusif pour profiter du soleil, se détendre, partager des moments entre amis ou contempler la vue imprenable sur les environs urbains et maritimes.

Un lieu conçu pour que chaque jour soit une invitation au voyage.~~Son emplacement est tout simplement exceptionnel. Situé à proximité du port de plaisance et du nouveau centre de loisirs de Torrevieja, vous trouverez restaurants, cafés, commerces, supermarchés et tous types de services à deux pas. Vous pourrez également profiter de sites emblématiques tels que le Paseo Vistalegre, le port de plaisance et les plages urbaines qui font de ce quartier l'un des plus dynamiques et attractifs de la ville.

## **sommaire**

Espagne-immobilier	<b>6382518</b>
id:	
référence:	<b>NB-2p0037</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>appartement</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>89 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 255.000</b>

## **contact**

agence immobilier:	<b>Innovared</b>
naam:	<b>Isaac Ruiz Santacruz</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34622565029</b>