

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/appartement/velez-blanco-04830/6384447/>

## appartement à vendre Vélez Blanco, Comarca De Los Vélez



Située dans la charmante localité de VélezMálaga, cette résidence offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 51 unités, les futurs résidents peuvent choisir entre appartements, rezdechaussée et penthouses, tous conçus pour offrir confort et fonctionnalité. L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre tranquillité et accessibilité, avec la mer à seulement 2 km et un parcours de golf à une courte distance de 200 mètres. De plus, l'aéroport le plus proche se trouve à 51 km, facilitant les déplacements internationaux.

~~EXTÉRIEURS~~ Les extérieurs de cette résidence sont conçus pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. Chaque logement dispose d'une terrasse privée, parfaite pour se détendre en plein air et profiter des vues. Les rezdechaussée offrent l'avantage supplémentaire d'un jardin privé, fournissant un espace vert personnel pour la détente ou le jardinage. De plus, les penthouses incluent un solarium, idéal pour bronzer en toute intimité. L'accès à un garage communautaire assure que les véhicules sont protégés et sécurisés, tandis que l'option de recharge pour voitures électriques reflète un engagement envers la durabilité et la modernité.~~INTÉRIEURS~~ L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir confort et style. Les appartements disposent de sols en parquet qui ajoutent une touche moderne et élégante. La sécurité et le confort sont garantis avec un vidéophone et des volets électriques. Les placards intégrés offrent un rangement efficace, tandis que la préinstallation de la climatisation assure un climat intérieur toujours agréable. Les logements sont disponibles en configurations de 2 ou 3 chambres, toutes avec 2 salles de bains, ce qui les rend idéaux pour les familles, les couples ou les individus recherchant un espace supplémentaire.~~ESPACES COMMUNS~~ Les espaces communs de la résidence sont conçus pour favoriser un style de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces verts, parfaits pour des promenades tranquilles ou des activités en plein air. Une salle de sport communautaire bien équipée est disponible pour ceux qui souhaitent maintenir leur routine d'exercices sans quitter la maison. La piscine communautaire offre un lieu rafraîchissant pour nager et socialiser pendant les mois les plus chauds. De plus, la résidence dispose d'un garage et d'un parking communautaire, assurant que tous les résidents ont accès à un espace sécurisé pour leurs véhicules.

### sommaire

Espagne-immobilier id:

6384447

### contact

agence immobilier:

Ocean Home

référence: **10480301-03**  
proche ou à : **Vélez Blanco**  
region : **Comarca De Los Vélez**  
type de bien: **appartement**  
chambres: **3**  
surface du bien : **109 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 315.700**

naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**