

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/commerce/empuriabrava-17487/6318023/>

commerce à vendre Empuriabrava, Alt Empordà



Local commercial dans le quartier Delta Muga d'Empuriabrava, offrant de multiples possibilités, à 100 m de la plage. Ce local commercial de 98 m², situé dans le quartier Delta Muga, offre de multiples possibilités. Il dispose de deux entrées et, d'un côté, d'un petit bureau avec rangement et toilettes. Le couloir dessert une salle de bain avec douche, une chambre froide, une petite chambre et une grande pièce faisant office de salon/salle à manger. Une cuisine fonctionnelle et équipée est également à disposition. La deuxième entrée du local est située directement à côté de cette pièce. Possibilité d'ouvrir un commerce, par exemple un glacier. Une petite terrasse se trouve devant le local. Nous serions ravis de vous faire visiter ce local en bord de mer. Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le prix n'inclut ni les taxes ni les frais liés à la vente. Sont à la charge de l'acheteur : l'ITP, les frais de notaire, les frais d'inscription au Registre de la Propriété et, le cas échéant, les frais de financement.

sommaire

Espagne-immobilier	6318023
id:	
référence:	KCSP-323
proche ou à :	Empuriabrava
region :	Alt Empordà
type de bien:	commerce
chambres:	6
surface du bien :	110 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 159.000

contact

agence immobilier:	Villas Mondragon
naam:	Maria Mondragon
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible