

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/commerce/escaldes-engordany-ad700/6327219/>

commerce à vendre Escaldes-Engordany, Escaldes-Engordany



Restaurant à céder, en pleine activité, situé dans un quartier central et très animé, entouré de toutes les commodités : arrêt de bus, parcs, hôpital, banques, supermarchés et écoles. Un emplacement stratégique qui garantit un flux constant de clients tout au long de la journée.~~Le local dispose de 40 m2 bien aménagés, avec une cuisine entièrement équipée, un espace de stockage avec évacuation d'eau et une salle de bain. L'espace est prêt à reprendre l'activité dès le premier jour, sans investissement initial important.~~En face du local se trouve un parking communal qui facilite l'arrivée des clients et des fournisseurs. De plus, le développement urbain de la zone, avec de nombreux nouveaux bâtiments, garantit une augmentation progressive de la fréquentation et un potentiel de chiffre d'affaires à l'avenir.~~Une excellente opportunité pour lancer ou relancer un projet gastronomique avec une base solide et un emplacement stratégique.~~Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.~~

sommaire

Espagne-immobilier	6327219
id:	
référence:	LOC0019
proche ou à :	Escaldes-Engordany
region :	Escaldes-Engordany
type de bien:	commerce
chambres:	-
surface du bien :	45 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 65.000

contact

agence immobilier:	Immodern
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+376863300