

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/commerce/gandia-46701/6298215/>

## commerce à vendre Gandía 46701, Safor



Opportunité d'investissement : restaurant à Playa de Gandia~La vente comprend l'entreprise en activité, les installations et le bâtiment avec la licence récemment renouvelée.~Situé à seulement 25 mètres de la mer, ce restaurant à Playa de Gandia est une excellente opportunité pour les entrepreneurs et les amateurs de gastronomie. Avec un prix compétitif de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) euros, le local~dispose d'une grande surface construite de 260 m2 et d'une surface utile de 240 m2. ~Les installations sont en bon état grâce à des rénovations récentes qui répondent aux normes actuelles en matière de pollution et d'incendie. La capacité est idéale pour accueillir les clients qui peuvent profiter de la grande terrasse extérieure, parfaite pour se régaler en plein air tout en contemplant une vue imprenable. De plus, il dispose de deux salles de bains bien réparties dans l'espace fonctionnellement organisé entre les zones internes dédiées au service gastronomique et les zones communes confortables et éclairées par la lumière naturelle tout au long de la journée grâce à leur orientation nord-sud. ~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6298215</b>
id:	
référence:	<b>020309SU</b>
proche ou à :	<b>Gandía 46701</b>
region :	<b>Safor</b>
type de bien:	<b>commerce</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>260 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 350.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Urbatic</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34962954466</b>