

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/commerce/roses-17480/6383151/>

commerce à vendre Roses, Alt Empordà



286 m² en plein centre — Grande vitrine — Idéal pour votre activité

Nous présentons un spacieux local commercial de 286 m², situé au niveau de la rue et en plein cœur de Roses, l'une des zones les plus visibles et fréquentées de la ville. Une opportunité parfaite pour les entrepreneurs et les investisseurs à la recherche d'un espace polyvalent avec un fort potentiel.

Caractéristiques principales

Surface totale : 286 m²

Emplacement privilégié : centre de Roses

Accès direct depuis la rue

Grande vitrine, offrant une visibilité maximale

Espace ouvert avec de nombreuses possibilités d'aménagement

Exemption du Certificat Énergétique : 4Z80GR8F7

Idéal pour...

Boutiques de mode, accessoires ou commerces spécialisés

Bureaux, cabinets ou centres de services

Centres d'esthétique, de santé ou de bien-être

Supermarchés, franchises ou commerces de proximité

Tout projet nécessitant visibilité et emplacement stratégique

Un emplacement qui fait la différence

Être au centre de Roses garantit un flux constant de résidents et de touristes, faisant de ce local un investissement sûr avec un fort potentiel de rentabilité.

sommaire

Espagne-immobilier	6383151
id:	
référence:	1117
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	commerce
chambres:	-
surface du bien :	286 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 300.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590