

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/ciudad-lineal-san-pascual-28027/5097446/>

## duplex à vendre Ciudad Lineal-San Pascual, Madrid Capital



Penthouse-duplex à vendre rue Agastia (quartier Arturo Soria)

dans un domaine fermé résidentiel de luxe.

Logement aux 8e et 9e étages d'un immeuble de 9 étages

portail et bâtiment adapté. Il dispose de deux ascenseurs qui donnent accès à la maison, au garage et au débarras.

La distribution de la maison est sur deux étages.

-rez-de-chaussée:

-cuisine avec terrasse

-salon avec terrasse

-penderie sous escalier

-propreté

-armoires

-deuxième étage : 4 chambres

- pièce principale : avec salle de bain et terrasse indépendante

-chambre 2

-Chambre 3 avec dressing, salle de bain et pièce attenante (terrasse enclos avec boiserie alu et bois)

-Chambre 4 avec pièce attenante (terrasse enclos avec boiserie alu et bois)

-bain complet

Les chambres 3 et 4 disposent de terrasses attenantes, ce qui rend les pièces plus spacieuses, chaleureuses et lumineuses.

La maison est équipée de la climatisation et du chauffage au gaz naturel,

C'est une urbanisation fermée, avec de grands jardins et des aires de jeux pour les plus petits, elle dispose des installations suivantes :

-paddle-tennis

-salle de réunions

-Gym

-piscines (grandes et enfants)

-espace enfants

- un service de conciergerie et de surveillance 24h/24

Le prix comprend :

-2 grandes places de garage

-salle de stockage de 6/8 m2.

VENTE PRIVÉE. REFRAIN AGENCES.

## sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>5097446</b>
référence:	-
proche ou à :	<b>Ciudad Lineal-San Pascual</b>
region :	<b>Madrid Capital</b>
type de bien:	<b>duplex</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>236 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 1.150.000</b>

## contact

naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>+34 675 540 678</b>