

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/islas-menores-30384/6381044/>

duplex à vendre Islas Menores, Campo De Cartagena



¡Dicho y hecho! Aquí tienes la versión en francés, perfecta para portales como Green-Acres, que es donde más entran los compradores francófonos (franceses, belgas, suizos), que valoran muchísimo el Mar Menor.

Copia y pega esto en tu HONOR 16 y deja que ese procesador vuele:

Charmante Maison d'Angle avec Grandes Terrasses – à 100m de la Plage (Mar Menor)

Opportunité unique : Une belle maison individuelle au cœur de la Mar Menor (Carthagène/Murcie), à deux pas de Los Belones. Cette propriété en deuxième ligne est située à moins d'une minute à pied du bord de mer.

En tant que propriété d'angle entièrement extérieure, cette maison offre une indépendance supérieure, une intimité maximale et ne possède qu'un seul voisin adjacent. Sa conception permet une lumière naturelle abondante tout au long de la journée et une excellente ventilation transversale dans chaque pièce.

Caractéristiques principales :

Espaces extérieurs : La propriété se distingue par ses vastes espaces extérieurs, comprenant un grand porche à l'entrée, un balcon et une immense terrasse/solarium à l'étage supérieur.

Emplacement privilégié : Située dans un quartier résidentiel calme, établi et ouvert, avec un accès immédiat à la plage et à tous les services locaux nécessaires.

État : Une construction solide et bien entretenue, prête à être habitée ou transformée selon vos envies.

Détails techniques :

Orientation : Sud / Est (Midi / Levant). Ce positionnement idéal garantit une maison lumineuse et chaleureuse en hiver, et une brise merveilleusement fraîche pendant les mois d'été.

Intimité : Son emplacement en angle offre un niveau d'indépendance rarement trouvé dans le secteur.

Cette maison est parfaite aussi bien pour ceux qui recherchent la nostalgie d'une demeure traditionnelle avec du cachet, que pour ceux qui souhaitent réaliser un projet de rénovation exclusif dans un emplacement unique. C'est une occasion rare d'acquérir une "maison avec une âme" dans l'un des endroits les plus authentiques de notre côte.

Nous recherchons quelqu'un qui souhaite continuer à remplir ces murs de rires et de couchers de soleil.

Venez la visiter et laissez la mer vous raconter le reste de l'histoire.

Vente de particulier à particulier uniquement. Agences immobilières et investisseurs, merci de vous abstenir.

sommaire

Espagne-immobilier	6381044
id:	
référence:	-
proche ou à :	Islas Menores
region :	Campo De Cartagena
type de bien:	duplex
chambres:	4
surface du bien :	177 m2
surface du terrain :	181 m2
prix:	€ 471.000

contact

agence immobilier:	Particular
naam:	María Macan's
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	pas disponible