

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/lakua-arriaga-01010/5491924/>

## duplex à vendre Lakua Arriaga, Vitoria-Gasteiz



Dans le quartier de Lakua-Arriaga, ce magnifique duplex est à vendre. Vous l'aimerez encore plus en personne, vous pouvez venir le voir sans aucune obligation !

La propriété a 83 mètres carrés utiles, divisés en rez-de-chaussée (salon, cuisine équipée, hall, salle de bain avec douche et fenêtre), étage supérieur (3 chambres, salle de bain avec baignoire et hall).

Elle dispose d'une terrasse fermée avec un étendoir à linge et d'armoires encastrées dans les chambres.

Il dispose également d'une installation sonore dans toutes les pièces de la propriété, y compris les salles de bains et la cuisine.

Le chauffage est individuel au gaz et les charges collectives s'élèvent à 50€.

Il est situé au dernier étage et son orientation est SUD dans toute la propriété. Il bénéficie d'une vue magnifique et d'une lumière naturelle toute la journée.

Arrêt de tramway à moins d'une minute.

Garage et débarras inclus dans le prix.

Les parties communes de l'immeuble sont en bon état et l'ascenseur est au niveau 0.

Venez le voir, vous ne le regretterez pas !

## **sommaire**

Espagne-immobilier **5491924**  
id:  
référence: -  
proche ou à : **Lakua Arriaga**  
region : **Vitoria-Gasteiz**  
type de bien: **duplex**  
chambres: **3**  
surface du bien : **83 m2**  
surface du terrain : **117 m2**  
prix: **€ 279.000**

## **contact**

naam: **Janire Sainz**  
parlez: **anglais, espagnol**  
telephone: **pas disponible**