

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/lo-cartagena-03360/6173837/>

duplex à vendre Lo Cartagena, Baix Segura

Situé dans la zone côtière de La Azohía (Cartagena), ce duplex neuf se trouve en seconde ligne de plage, à seulement 50 mètres des eaux cristallines. La propriété est adjacente à une zone de protection marine, reconnue pour sa biodiversité et comme l'un des sites de plongée les plus prisés. De plus, plusieurs sentiers de randonnée et de montagne se trouvent à quelques mètres, idéals pour explorer l'environnement naturel.~~Le duplex offre une surface de 75,36 m2 et une terrasse de 24,04 m2 avec vue sur la mer. À l'intérieur, il dispose de deux chambres doubles, deux salles de bains complètes, et une cuisine vide, prête à être aménagée selon vos goûts. Son orientation est-ouest permet une luminosité naturelle tout au long de la journée.~~Les finitions incluent un sol en grès, une menuiserie extérieure en aluminium avec vitrage Climalit, et une menuiserie intérieure laquée en blanc. Il dispose également d'un balcon, d'un patio et d'un solarium, offrant de vastes espaces extérieurs. La propriété comprend la pré-installation de la climatisation ainsi qu'une place de parking.~~À proximité immédiate, on trouve des supermarchés et d'autres services essentiels, facilitant le quotidien sans longs déplacements.~~Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un logement dans un cadre privilégié, avec un accès direct à la mer et à des espaces naturels protégés.~~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~+ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Espagne-immobilier	6173837
id:	
référence:	001265
proche ou à :	Lo Cartagena
region :	Baix Segura
type de bien:	duplex
chambres:	2
surface du bien :	75 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 295.000

contact

agence immobilier:	Inmobiliaria Buendia
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34968006077