

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/punta-calera-30710/4926974/>

## duplex à vendre Punta Calera, Mar Menor



Maison mitoyenne dans l'urbanisation Punta Calera (Los Narejos). A 3 minutes à pied de la plage et 2 du quartier commerçant (bars, boulangerie, boucherie, piscine...).

Il dispose d'un magnifique espace extérieur où vous pourrez profiter de l'été, d'un porche, d'une grande pergola latérale, d'un jardin...

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon avec climatisation séparée, cuisine et toilettes. Il a une cour arrière avec douche extérieure chaude/froide et un débarras de 8m2. Au premier étage, nous pouvons trouver 3 chambres, dont deux doubles avec climatisation séparée et une salle de bain complète avec douche à l'italienne. Dans toutes les chambres, il y a des ventilateurs de plafond. Maison rénovée, sol en grès, portes en chêne, placards...

Il est vendu meublé et avec une cuisine équipée. L'escalier est adapté aux personnes à mobilité réduite.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>4926974</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Punta Calera</b>
region :	<b>Mar Menor</b>
type de bien:	<b>duplex</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>80 m2</b>
surface du terrain :	<b>140 m2</b>
prix:	<b>€ 135.000</b>

### contact

naam:	<b>Alicia Lopez</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>