

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/roses-17480/6321218/>

duplex à vendre Roses, Alt Empordà



Commencez une nouvelle vie au bord de la mer à Roses ! Duplex moderne de 2 chambres, à seulement 1 minute de la plage. Avec balcon, climatisation et tout le confort nécessaire pour profiter de la Méditerranée toute l'année. Idéal pour y vivre ou investir à Santa Margarita ! D'une superficie de 58 m² bien répartie sur 2 niveaux, cet appartement offre une atmosphère lumineuse et accueillante, parfaite pour savourer le style de vie méditerranéen. Il comprend : 2 chambres confortables et fonctionnelles, séjour/salle à manger avec cuisine américaine entièrement équipée, 2 salles de bain modernes avec douches, balcon spacieux, idéal pour se détendre ou admirer la vue. L'appartement est équipé de la climatisation réversible dans toutes les pièces, de stores électriques et de prises TV, garantissant confort et praticité en toutes saisons. De plus, l'immeuble propose des places de parking extérieures à la vente, dont le prix varie entre 20 000 € et 25 000 € selon la superficie. Vivez ou investissez dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Brava : calme, plage et commodités modernes, tout est réuni au même endroit. Nous serions ravis de vous faire visiter ce superbe appartement neuf à Santa Margarita. Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le prix n'inclut ni les taxes ni les frais liés à la vente. Sont à la charge de l'acheteur : l'ITP, les frais de notaire, les frais d'inscription au Registre de la Propriété et, le cas échéant, les frais de financement.

sommaire

Espagne-immobilier	6321218
id:	
référence:	KCSP-328
proche ou à :	Roses
region :	Alt Empordà
type de bien:	duplex
chambres:	2
surface du bien :	70 m²
surface du terrain :	- m²

contact

agence immobilier:	Villas Mondragon
naam:	Maria Mondragon
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible

prix:

€ 315.000