

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/duplex/sallent-de-gallego-22640/4936579/>

## duplex à vendre Sallent De Gállego, Alto Gállego



Au pied de la station de ski de Formigal et près de Panticosa, dans la vallée de Tena, se trouve ce duplex exclusif, occupant tout le troisième et dernier étage de l'immeuble. Avec ses six chambres, ses cinq salles de bain complètes (dont quatre en suite) et ses toilettes, elle offre à ses habitants un très haut niveau de confort. La pièce centrale est un très grand salon de 60 m<sup>2</sup> avec différents environnements et coins salons, une cheminée et de grandes fenêtres avec accès à la spectaculaire terrasse de 25 m<sup>2</sup> et une vue magnifique. Pour les plus petits, une des chambres a été aménagée en très grande salle de jeux, ce qui les ravit, où ils peuvent également dormir. En raison de sa taille, de sa distribution et de sa salle à manger intégrée, la cuisine offre à ses utilisateurs un haut degré de confort. La maison est construite avec des matériaux de première qualité, mettant en valeur le parquet en chêne, naturel, dans toute la maison, sauf la cuisine et les salles de bain. L'équipement de chauffage, situé dans une pièce prévue à cet effet, dans la maison elle-même et fonctionnant au gaz naturel, est de la plus haute qualité et procure une ambiance très cosy. Comme toute maison de ce niveau et de ces caractéristiques, elle a un accès direct, par ascenseur, au garage souterrain, où elle dispose de deux grandes places de parking et de deux casiers à skis ou débarras. C'est une propriété idéale pour ceux qui recherchent et apprécient l'exclusivité et le confort. De plus, cette grande maison a un attrait supplémentaire pour ceux qui pourraient être intéressés comme investissement ; Il est inscrit au registre du tourisme, ce qui permet son utilisation comme hébergement touristique, obtenant des revenus substantiels (des rapports peuvent être fournis).

### sommaire

Espagne-immobilier  
id:

**4936579**

### contact

naam: **Narciso**  
parlez: **espagnol**

référence: -  
proche ou à : **Sallent De Gállego**  
region : **Alto Gállego**  
type de bien: **duplex**  
chambres: **6**  
surface du bien : **250 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 875.000**

telephone:+34630908008