

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/edifice/calella-08370/6366923/>

## batiment à vendre Calella, Maresme



La propriété s'étend sur deux étages : ~Rez-de-chaussée : Restaurant. Cet espace est actuellement utilisé comme espace de restauration, offrant une base pour poursuivre l'activité ou l'adapter à vos propres idées. Son emplacement privilégié assure un flux constant de clients, aussi bien pour les touristes profitant du littoral que pour les résidents locaux en quête de loisirs et de gastronomie. C'est l'endroit idéal pour un entrepreneur visionnaire. ~Premier étage : À l'étage supérieur, vous trouverez une maison bien conçue avec une grande terrasse et un généreux espace extérieur où vous pourrez bronzer, savourer des repas en plein air ou simplement vous détendre à la brise marine. Imaginez des matinées autour d'un café ou des soirées sous les étoiles, le tout à deux pas de la plage.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6366923</b>
id:	
référence:	<b>40471</b>
proche ou à :	<b>Calella</b>
region :	<b>Maresme</b>
type de bien:	<b>batiment</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>74 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 300.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Setiar</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34670474911</b>