

batiment à vendre Eivissa, Ibiza



Nous vous offrons l'opportunité d'acquérir un magnifique bâtiment du XVII^e siècle sur l'île emblématique d'Ibiza. Cet imposant bâtiment de 800 m² fait partie de la structure originale d'une grande construction et partage sa façade nord avec deux propriétés uniques et splendides. Si vous recherchez un espace idéal pour un hôtel de charme ou une grande villa privée, nous avons également à vendre les deux propriétés adjacentes. L'emplacement de cette propriété est vraiment exceptionnel en termes de sa valeur patrimoniale. Avec des accès depuis deux rues piétonnes paisibles, elle est entourée de certaines des résidences historiques les plus distinguées de Dalt Vila. De plus, elle est en compagnie d'hôtels de charme cinq étoiles, de la mairie, de l'Ordre des architectes des Baléares et de la cathédrale. Cette propriété se trouve dans la célèbre Sky Line de la ville d'Ibiza, une citadelle fortifiée reconnue comme site du patrimoine mondial de l'UNESCO en 1991. Construit au début du XVII^e siècle par des artisans génois habiles, les mêmes qui ont contribué à la construction de l'ancien hôtel de ville et du couvent Santo Domingo à Dalt Vila, cette propriété incarne la riche histoire de l'île. Les fondations et la structure du bâtiment sont en pierre naturelle, en béton et en fonte, garantissant une base solide et durable. Cette propriété est un témoignage de l'influence hispano-italienne qui prévalait à l'époque et est un exemple exquis du style architectural de cette période. Au fil des siècles, la propriété a été occupée par une série de locataires illustres, depuis une famille noble à ses débuts jusqu'à des artistes renommés par la suite. En 1985, une rénovation complète a été réalisée, créant une fusion harmonieuse entre le style contemporain et les éléments de la Renaissance d'origine. Les sols en marbre italien, les poutres en bois et les grandes fenêtres en verre contribuent tous à une sensation d'élégance et de luminosité. Le bâtiment est réparti sur plusieurs étages, chacun ayant des caractéristiques uniques : Au rez-de-chaussée, il y a un garage spacieux pour trois voitures. Il dispose de 3 magnifiques terrasses extérieures et de plusieurs espaces intérieurs. Au premier étage, une terrasse extérieure accueillante abrite une piscine élégante. Au deuxième étage, une grande terrasse offre une vue panoramique à 360 degrés qui englobe les remparts, la cathédrale, la ville fortifiée, la campagne environnante et la mer. La propriété dispose d'un ascenseur privé de grande taille. La surface totale de la propriété est de 800 m², ce qui permet d'adapter les espaces selon les préférences de l'acheteur. L'accès contrôlé des véhicules à Dalt Vila garantit un environnement paisible et sûr pour les résidents, avec des rues éclairées par des lanternes et des places pittoresques. Une grande variété d'attractions culturelles et archéologiques, de galeries d'art, de boutiques colorées, de cafés en plein air et d'excellents restaurants enrichissent l'expérience de vivre à Dalt Vila. Juste derrière les anciens remparts de la ville se trouve la ville animée d'Ibiza. Cette impressionnante propriété de la Renaissance est disponible sur le marché pour un prix de (utiliser le formulaire pour

contacter le vendeur) euros. Elle représente une opportunité unique de posséder un morceau de la riche histoire et de la beauté d'Ibiza, dans un emplacement qui marie de manière exceptionnelle l'histoire et le contemporain. N'oubliez pas que la propriété adjacente, faisant partie du même bâtiment, est également en vente et a une superficie totale de 650 m2. Les deux ensemble totalisent 1450 m2. Vivez la Méditerranée espagnole à votre manière ! avec Mediterranean Realty Consultant ! Contactez-nous pour en savoir plus sur cette opportunité extraordinaire.

sommaire

Espagne-immobilier	6264917
id:	
référence:	C77_2023
proche ou à :	Eivissa
region :	Ibiza
type de bien:	batiment
chambres:	10
surface du bien :	808 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 10.500.000

contact

agence immobilier:	Mediterranean Realty
	Consultant
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34613167256