

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/edifice/figueres-17600/6356420/>

batiment à vendre Figueres, Alt Empordà



Actif immobilier de 575 m2 construits situé sur l'axe commercial principal, zone à forte visibilité et passage élevé. Rez-de-chaussée avec local commercial de 142 m2 + mezzanine de 42 m2, idéal pour commerce, bureaux ou activité professionnelle. Aux étages supérieurs, 2 appartements indépendants de 110 m2 chacun, parfaits pour location résidentielle. Troisième étage avec logement de 110 m2 à rénover, offrant un important potentiel de valorisation. Immeuble idéal pour investissement patrimonial, projet mixte résidentiel-commercial ou promotion immobilière au centre de Figueres. Opportunité stratégique avec fort potentiel de rendement.

sommaire

Espagne-immobilier	6356420
id:	
référence:	2095
proche ou à :	Figueres
region :	Alt Empordà
type de bien:	batiment
chambres:	-
surface du bien :	575 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 450.000

contact

agence immobilier:	Spain Your Home
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972550083