

batiment à vendre Málaga Centro 29013, Málaga-Costa Del Sol



À VENDRE : APPARTEMENT LUMINEUX DE 90 m² DANS LE QUARTIER EL EJIDO DE MÁLAGA, en bon état, situé au 7^e étage d'un immeuble équipé de deux ascenseurs et d'un accès pour les personnes à mobilité réduite. Il se compose de :

- Un salon-salle à manger avec vue vers le nord et l'ouest, équipé de 6 grandes fenêtres oscillo-battantes Kömmerling à double vitrage et d'une porte de même qualité donnant accès à la terrasse
- Une terrasse orientée de la même manière.
- Trois chambres donnant sur l'extérieur avec vue dans la même direction.
- Salle de bains complète avec une grande douche et une paroi en verre traitée anti-calcaire.
- Chambre-débaras et
- Grande cuisine indépendante équipée d'une alimentation en gaz naturel pour la plaque de cuisson et le chauffe-eau Junkers, ainsi que d'un four électrique. La taille de la pièce permet de prendre ses repas dans la cuisine même.

Le logement est calme et la porte d'entrée est blindée. L'immeuble est tranquille et les charges mensuelles sont réduites.

L'emplacement permet de rejoindre le centre historique à pied en moins de 5 minutes. Le quartier dispose de supermarchés, de cafés, de bâtiments universitaires (plusieurs facultés et le rectorat), du Conservatoire supérieur de musique et se trouve à proximité des cinémas et du théâtre Cervantes. Accès pratique aux transports en commun.

Ce bien immobilier est idéal pour vivre bien connecté et en toute tranquillité, mais aussi pour un investissement en raison de la proximité du centre-ville et des bâtiments universitaires.

Espagne-immobilier **6360387**
id:
référence: -
proche ou à : **Málaga Centro 29013**
region : **Málaga-Costa Del Sol**
type de bien: **batiment**
chambres: **4**
surface du bien : **85 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 299.900**

naam: **José Manuel Ramírez Torres**
parlez: **espagnol**
telephone: **pas disponible**