

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/edifice/san-miguel-de-salinas-03193/6297996/>

batiment à vendre San Miguel De Salinas, Baix Segura



Si vous recherchez un investissement sûr et rentable, cet immeuble, idéalement situé entre Torrevieja et San Miguel de Salinas, est une opportunité à ne pas manquer. Il ne s'agit pas simplement d'un bien immobilier, mais d'une entreprise clé en main, déjà opérationnelle et bénéficiant d'une forte présence sur le marché.~~Exploitation et revenus garantis dès le premier jour~~Ce qui distingue véritablement cet immeuble, c'est que vous n'avez pas à attendre pour générer des revenus :
~~Licence touristique valide : Tous les documents sont en règle, vous permettant de poursuivre votre activité sans interruption ni formalités administratives complexes.~~Calendrier des réservations : L'entreprise est livrée avec des réservations confirmées jusqu'en 2025, garantissant un flux de trésorerie dès la signature.~~Agencement optimisé : L'immeuble comprend 3 appartements indépendants de deux chambres, meublés et décorés dans un style moderne qui séduira une clientèle internationale.~~Un emplacement de choix qui garantit un taux d'occupation optimal.~~L'emplacement est le principal atout de cette entreprise, conçue pour attirer une clientèle touristique variée tout au long de l'année :~~Vues exceptionnelles : L'immeuble dispose d'un solarium commun offrant une vue panoramique sur les lacs salés, un atout visuel majeur qui génère d'excellentes réservations sur les plateformes dédiées.~~Golf, plage et nature : Profitez d'un emplacement idéal. À quelques minutes seulement des parcours de golf les plus prestigieux de la région et des plages méditerranéennes, cet emplacement est parfait pour les sportifs comme pour les familles.~~Calme et tranquillité : Un cadre paisible où se détendre, tout en bénéficiant de la proximité des commodités de Torrevieja et de San Miguel.~~En bref : Investir ici, c'est acquérir un bien immobilier dans l'une des zones à la croissance la plus rapide de la Costa Blanca, avec l'avantage supplémentaire de reprendre une entreprise prospère. C'est l'option idéale pour ceux qui recherchent un véritable retour sur

investissement, un risque minimal et une gestion simplifiée.~~Souhaitez-vous consulter les données historiques de performance ou visiter les appartements ? Nous serons ravis de vous fournir tous les détails techniques.

sommaire

Espagne-immobilier **6297996**
id:
référence: **ER2-03715**
proche ou à : **San Miguel De Salinas**
region : **Baix Segura**
type de bien: **batiment**
chambres: **2**
surface du bien : **258 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 270.000**

contact

agence immobilier: **Elite Inmobiliarias**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34965707936**