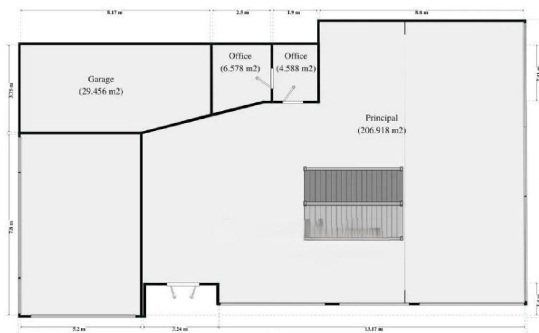
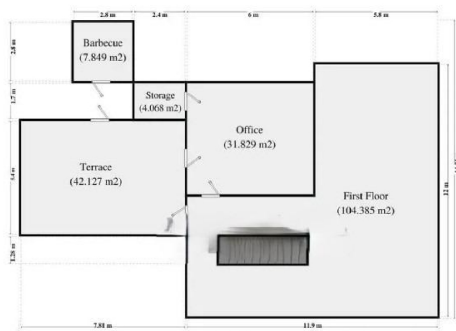


batiment à vendre Son Servera, Llevant



Située au cœur de Son Servera, cette propriété offre polyvalence, emplacement stratégique et fort potentiel de rentabilité. L'immeuble, réparti sur trois étages plus sous-sol, combine local commercial et logement, avec la possibilité de transformer le local en jusqu'à 6 appartements VPL – idéal pour investisseurs ou projets sur mesure.~~Au sous-sol, 250 m² d'espace ouvert permettent de multiples usages, du stationnement privé au stockage ou à l'aménagement technique. Le rez-de-chaussée, également de 250 m², dispose d'un local lumineux grâce à ses grandes baies vitrées, d'un bureau et d'un espace de stockage, convenant pour un commerce, un showroom, un coworking ou un centre de bien-être.~~Le premier étage propose un local de 105 m² plus un bureau de 32 m² et une terrasse de 50 m², avec possibilité de l'aménager en studio, atelier ou appartement. Le deuxième étage abrite un logement unifamilial de 150 m² avec trois chambres, une salle de bains, un WC, un salon, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, une galerie fermée et une terrasse sur le toit avec vue.~~L'immeuble est situé à un angle, avec accès depuis trois rues et un côté donnant sur la promenade piétonne reliant Cala Millor au centre-ville. Son Servera offre tous les services, un club de golf et la proximité des plages de Cala Millor et de Costa de los Pinos, alliant connectivité et cadre attrayant.

sommaire

Espagne-immobilier	6288455
id:	
référence:	RED-MM0063
proche ou à :	Son Servera
region :	Llevant
type de bien:	batiment
chambres:	3
surface du bien :	793 m²
surface du terrain :	350 m²
prix:	€ 1.090.000

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018