

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/hotel/oiartzun-20180/6219928/>

hôtel à vendre Oiartzun, Donostialdea



Investissement Stratégique au Cœur du Pays Basque~Situé dans un emplacement privilégié entre les montagnes et la côte basque, cet hôtel est un établissement moderne conçu pour offrir confort et exclusivité à ses clients. À seulement 10 minutes de SaintSébastien et de ses magnifiques plages, avec un accès facile à la frontière française et à la vallée de Baztán, cette propriété se distingue comme une destination idéale pour les touristes et les voyageurs d'affaires.~~Emplacement Stratégique & Excellente Connectivité~À 15 km de SaintSébastien, avec un arrêt de bus à 50 mètres, permettant d'atteindre le centre-ville en 40 minutes, sans besoin de voiture.~À 10 km de l'aéroport de SaintSébastien, facilitant l'accès aux voyageurs nationaux et internationaux.~Proche des principales attractions touristiques, notamment le Fort de San Marcos (4 km) et le MATER Itsasontzi Museoa (6 km).~Entouré de certains des meilleurs restaurants de la région, dans une zone réputée pour sa gastronomie exceptionnelle.~Infrastructures & Potentiel d'Expansion~L'hôtel dispose de 18 chambres élégamment conçues, équipées de commodités modernes, notamment un système de climatisation individuel, chauffage central et télévisions à écran plat avec chaînes satellite.~~De plus, l'hôtel bénéficie d'un terrain actuellement utilisé comme parking, avec un potentiel d'agrandissement, offrant une excellente opportunité d'augmenter la capacité et la rentabilité.~~Une Opportunité d'Investissement Hôtelier Rentable~Cet hôtel représente un modèle d'affaires solide et rentable, bénéficiant d'une demande constante grâce à son emplacement stratégique et son design contemporain. Avec des possibilités d'expansion et un secteur touristique en pleine croissance au Pays Basque, cette propriété constitue une opportunité d'investissement exceptionnelle avec un fort potentiel de rendement.~~Si vous recherchez un investissement de qualité dans le secteur hôtelier, cette propriété est un choix remarquable dans une destination touristique en plein essor.~~ Note : Cette propriété fait partie de notre Portfolio OFF MARKET, elle est strictement confidentielle et destinée exclusivement aux investisseurs qualifiés.~Nous garantissons une confidentialité absolue. Les informations financières détaillées et la documentation supplémentaire seront disponibles uniquement après la signature de l'Accord de Confidentialité (NDA) .~Conforme à la réglementation en vigueur sur la protection des données personnelles, ainsi qu'à la Loi 34/2002 du 11 juillet sur les Services de la Société de l'Information et le Commerce Électronique (LSSICE), garantissant un traitement sécurisé et conforme à la législation européenne .~~ Contactez-nous pour plus d'informations sur cette opportunité d'investissement exclusive !~~~~~

sommaire

contact

Espagne-immobilier	6219928	agence immobilier:	Mediterranean Realty
id:			Consultant
référence:	MDR00817	naam:	pas disponible
proche ou à :	Oiartzun	parlez:	pas disponible
region :	Donostialdea	telephone:	+34613167256
type de bien:	hôtel		
chambres:	18		
surface du bien :	193 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 1.277.275		