

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/abanillas-39549/6378930/>

local commercial à vendre Abanillas, Costa Occidental



José Javier Ortuño, conseiller chez REMAX INMOMAS ELCHE, vous présente :~~Une opportunité exceptionnelle pour les entrepreneurs du secteur de l'hôtellerie-restauration ou les investisseurs recherchant un actif immédiatement opérationnel. Cet établissement, situé dans le quartier emblématique de La Zarza (Abanilla, Murcie), est livré entièrement équipé et meublé, éliminant ainsi les temps d'attente et les investissements initiaux importants en équipement.~~CAPACITÉ ET ESPACE CONÇUS POUR LA RÉUSSITE~~Les locaux ont été optimisés pour offrir un confort d'exploitation optimal et une expérience client chaleureuse :~~Capacité : Capacité autorisée de 80 personnes, idéale pour les événements, les repas de groupe et la clientèle quotidienne.~~Mobilier complet : La salle à manger est livrée avec 15 tables et chaises, pour une esthétique fonctionnelle et professionnelle.~~Bar opérationnel : Un bar spacieux et stratégiquement situé permet un service rapide, idéal pour une gestion efficace des commandes et un service client direct.~~CUISINE PROFESSIONNELLE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE~~L'un des atouts majeurs de cet établissement est sa cuisine, livrée entièrement fonctionnelle et conforme aux normes en vigueur :~~Équipements professionnels : La vente comprend une plaque de cuisson professionnelle, une hotte aspirante haute performance et une machine à café.~~Stockage : La cuisine est équipée de réfrigérateurs et d'une chambre froide industrielle pour une conservation optimale des matières premières.~~Services : La cuisine est configurée pour une utilisation au gaz, garantissant une efficacité énergétique et une puissance de cuisson optimales.~~ACCESSIBILITÉ ET SERVICES~~Les locaux répondent aux normes nécessaires pour garantir le confort de tous les utilisateurs :~~Accessibilité totale : Une rampe d'accès pour les personnes à mobilité réduite assure un accès inclusif et sans obstacle.~~Toilettes : Toilettes séparées et indépendantes pour hommes et femmes, en parfait état.~~POURQUOI

CHOISIR CE COMMERCE ? Ce bar à La Zarza est bien plus qu'un simple local commercial ; c'est un projet clé en main. Situé à Abanilla, réputé pour son charme naturel et ses vacanciers du weekend, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique pour une activité hôtelière florissante.~~Vous acquérez le bien, le mobilier et l'équipement : il ne vous manque plus que votre sens des affaires pour générer des revenus dès le premier jour.~~CONTACT ET VISITES~REMAX INMOMAS ELCHE vous invite à visiter ce bien et à en évaluer le potentiel.~~José Javier Ortuño~Conseiller immobilier~REMAX INMOMAS ELCHE~~Note légale : Les honoraires d'agence sont inclus dans le prix (à la charge du vendeur). Information préparée sous la responsabilité éditoriale de REMAX INMOMAS ELCHE.

sommaire

Espagne-immobilier	6378930
id:	
référence:	3009_029839
proche ou à :	Abanillas
region :	Costa Occidental
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	198 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 249.900

contact

agence immobilier:	Remax Inmomas
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966665651