

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/amposta-43870/6219062/>

## local commercial à vendre Amposta, Montsià



Belle opportunité pour votre entreprise à Amposta.~~Local commercial à vendre de 139m2, idéalement situé dans un quartier animé, à seulement 500m du marché et du centre-ville. Cet espace d'angle, avec accès à deux rues, est idéal pour tout type d'activité commerciale.~~Grâce à ses grandes baies vitrées, il permet une excellente luminosité naturelle, rendant votre entreprise visible de l'extérieur, comme une vitrine géante pour votre entreprise.~~L'espace est ouvert et polyvalent, vous permettant de l'adapter à vos besoins. Il dispose également de deux entrées : une pour les piétons d'une rue et une pour les véhicules de l'autre, facilitant la logistique de votre entreprise.~~Les locaux disposent également d'un local de stockage et de deux salles de bains (dont une avec douche) à l'usage des employés.~~En plus du local, une place de parking est disponible dans le même bâtiment, où vous pourrez garder votre véhicule en sécurité pendant la journée de travail.~~Si vous cherchez un emplacement pour démarrer, développer ou délocaliser votre entreprise, ne cherchez pas plus loin. Cet endroit répondra à toutes vos attentes.~Appelez-nous et nous organiserons une visite afin que vous puissiez découvrir tout son potentiel.~~Offre soumise à des modifications de prix et à un retrait du marché sans préavis.~Les données présentées, y compris les surfaces, sont fournies à titre indicatif uniquement.~Les meubles, les appareils électroménagers et les objets de décoration peuvent ne pas être inclus dans le prix.~~\*Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais d'achat et de vente.~~\*Demandez des informations sans engagement ou si vous avez besoin de financement, renseignez-vous sur nos accords avec des institutions bancaires avec des taux d'intérêt très attractifs et la possibilité d'un financement à 100%.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6219062</b>
id:	
référence:	<b>LP01878</b>
proche ou à :	<b>Amposta</b>
region :	<b>Montsià</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-

### contact

agence immobilier:	<b>La Plana Inmobiliaria</b>
naam:	<b>inmovilla 9977</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34977 71 87 30</b>

surface du bien :	<b>154 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 132.000</b>