

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/benidorm-centro-03501/6177846/>

local commercial à vendre Benidorm (Centro), Marina Baixa

À vendre, un spectaculaire local d'angle avec 40 mètres de façade sur trois côtés, idéal pour plusieurs types d'entreprises. Surface totale de 330 m2 répartis comme suit : ~150 m2 d'espace commercial parfaitement aménagé. ~105 m2 de terrain au niveau du sol (actuellement utilisé comme parking privé). ~Environ 70 m2 de terrasse supérieure. ~Avantages clés : ~Prêt à fonctionner dès le premier jour. ~Excellente visibilité et accessibilité. ~Grand potentiel rentabilité. ~Idéal pour atelier, bureau, entrepôt, exposition, transport, stationnement ou toute entreprise nécessitant espace et visibilité. ~Caractéristiques principales : ~Licence ouverte en vigueur dans les règles, ~et autorisation journalière renouvelée. ~mOplus De quarante ans D'activité En tant Qu'atelier mécanique. ~dDistribution fonctionnelle: Bureau , Salle De Bain , Entrepôt Et Deux Portes D'accès .~nVendu entièrement équipé:~vOutillage professionnel:~v2 Élévateurs (colonne ET ciseaux) ; installation air comprimé; eau chaude ET système Nettoyage;~fRéno-mètre homologué (machine type ITV);~iInstallation électrique aux normes actuelles;~nNe manquez pas cette opportunitéD'investissementAvec Rentabilité garantie.Contactez-nousPour plusd'informationsEt planifier une visite.

sommaire

Espagne-immobilier	6177846
id:	
référence:	3009_017109
proche ou à :	Benidorm (Centro)
region :	Marina Baixa
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	160 m2
surface du terrain :	105 m2
prix:	€ 260.000

contact

agence immobilier:	Remax Inmomas
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966665651